Российская Федерация

 Ростовская область

 **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

# Гигантовского сельского поселения

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменения в решение

Собрания депутатов Гигантовского

сельского поселения от 27.10.2022 №71

 «Об установлении земельного налога»

Принято

Собранием депутатов

Гигантовскогого сельского поселения 31октября 2023 года

В соответствии со статьями 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Гигантовское сельское поселение», Собрание депутатов Гигантовского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Гигантовского сельского поселения от 27.10.2022 №71 «Об установлении земельного налога» изменения:
2. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков,приобретенных (предоставленных)для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

* 1. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Освободить от уплаты земельного налога:

1) в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, следующие категории налогоплательщиков:

Героев Советского Союза; Героев Российской Федерации; Героев Социалистического Труда; полных кавалеров ордена Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных силах СССР";

инвалидов I и II групп инвалидности;

граждан Российской Федерации, проживающих на территории Гигантовского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида;

участников Великой Отечественной войны;

граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), а также их супругу (супруга), несовершеннолетних детей, родителей (усыновителей);

2) в отношении земельных участков для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства, предоставленных однократно бесплатно и приобретенных в собственность в соответствии со статьей 8.2 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» гражданами Российской Федерации, проживающими на территории Гигантовского сельского поселения в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними;

3) муниципальные бюджетные учреждения;

4) организации Гигантовского сельского поселения в отношении земельных участков общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, скверы, парки отдыха и развлечений), гидротехнических сооружений, пожарных частей, полигонов захоронений бытовых отходов, кладбищ;

5) организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.»;

* 1. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.1. Документами, подтверждающими льготу по абзацу четыре подпункта 1 пункта 3 настоящего решения являются:

справка, выдаваемая федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы;

копия свидетельства о рождении или копия паспорта ребенка.

5.2 Документами, подтверждающими льготу по абзацу семь подпункта 1 пункта 3 настоящего решения являются:

справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации);

копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга);

копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей);

копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, гражданина, заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (для родителей (усыновителей);

копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.»;

* 1. пункт 9 изложить в следующей редакции:

«Абзац семь подпункта 1 пункта 3 и подпункт 5.2 пункта 5 настоящего решения вступают в силу с момента их официального опубликования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021,2022 и 2023 годов.».

1. Настоящее решение разместить на официальном сайте Администрации Гигантовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2024 года, за исключением подпунктов 1.2 – 1.4 пункта 1 настоящего решения.
3. Положения подпунктов 1.2 – 1.4 пункта 1 настоящего решения вступают в силу со дня его официального обнародования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021, 2022 и 2023 годов.

Председатель Собрания депутатов – глава

Гигантовского сельского поселения А.М. Чемерисова

пос. Гигант

31 октября 2023 года

№ 117