Российская Федерация

Ростовская область Сальский район

Администрация Гигантовского сельского поселения

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.02.2016г № 50

п. Гигант

Об утверждении краткосрочного плана

реализации Региональной программы

по проведению капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015-2049 годы в Гигантовском сельском поселении на 2016 год.

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса
Российской Федерации, Областным законом от 11.06.2013 № 1101-ЗС
«О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 21.12.2015 № 232

постановляю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации Региональной программы

по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015-2049 годы в Гигантовском сельском поселении на 2016 год согласно приложениям №1, №2.

2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Гигантовского

 сельского поселения Ю.М. Штельман

Постановление вносит

специалист Легеза И.А.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ №1 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | к постановлению № 50 от 9.02.2016г. |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **ПЕРЕЧЕНЬ** |  |  |  |  |
|  | многоквартирных домов на территории Гигантовского сельского поселения, в которых |  |
|  |  | планируется выполнить капитальный ремонт общего имущества в 2016 году |  |  |
| № п/п | Адрес МКД | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | Количество жителей, зарегистри-рованных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта  | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. мобщей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта1 кв. м общей площади помещений МКД | плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта |  в том числе |
| всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | за счет средств Фонда | за счет средств областногобюджета | за счет средств местного бюджета | за счет средств собстве-нников помещений в МКД |
|
|   | кв. м | кв. м | кв. м | человек | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./ кв.м |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* | *12* | *13* | *14* | *15* | *16* | *17* | *18* | *19* |
| 1 | п. Гигант, ул. Крупской, 4 | 1929 |   | шлакобетон | 4 | 2 | 3 012,14 | 2 289,24 | 2 249,14 | 87 | 4 863 915,00 |   |   |   | 4 863 915,00  |  1 614,77  |  32 748,32  | декабрь 2016г. |
| 2 | п. Гигант, ул. Ленина, 38 | 1956 |   | кирпич | 2 | 1 | 344,00 | 313,70 | 210,80 | 9 | 1 198 676,00 |   |   |   | 1 198 676,00  |  3 484,52  |  32 748,32  | декабрь 2016г. |
| 3. | п. Гигант, ул. Учебная, 2-6 | 1967 |   | кирпич | 2 | 2 | 680,90 | 632,50 | 632,50 | 24 | 395 264,96 |   |   |   | 395 264,96  |  580,50  |  32 748,32  | декабрь 2016г. |
| 4 | п. Гигант, ул. Учебная, 34 | 1961 |   | кирпич | 2 | 2 | 681,72 | 628,52 | 628,52 | 17 | 285 745,00 |   |   |   | 285 745,00  |  419,15  |  32 748,32  | декабрь 2016г. |
| 5 | п. Гигант, ул. Учебная, 36 | 1962 |   | кирпич | 2 | 1 | 154,80 | 145,20 | 145,20 | 4 | 149 983,00 |   |   |   | 149 983,00  |  968,88  | 32 748,32  | декабрь 2016г. |
| 6 | п. Гигант, ул. Учебная, 4 | 1963 |   | кирпич | 2 | 1 | 536,00 | 468,00 | 468,00 | 19 | 1 597 155,00 |   |   |   | 1 597 155,00  |  2 979,77  | 32 748,32  | декабрь 2016г. |
| 7 | п. Гигант, ул. Учебная, 6 | 1963 |   | кирпич | 2 | 1 | 530,40 | 455,40 | 422,40 | 13 | 1 600 583,00  |   |   |   | 1 600 583,00  |  3 017,69  | 32 748,32  | декабрь 2016г. |
|   | ИТОГО |   |   |   |   |   | 5 939,96 | 4 932,56 | 4 756,56 | 173 | 10 091 321,96 |   |   |   | 10 091 321,96  |  1 698,89  | х | х |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Специалист |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Т.В. Статова |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ №1к постановлению № 50 от 9.02.2016г. |  |  |
|  |  | РЕЕСТР |  |  |
|  |  | многоквартирных домов, в которых планируется выполнить капитальный ремонт общего имущества |
|  |  | в 2016 году в соответствии с жилищным законодательством, по видам ремонта |
|  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта всего | ремонт или замена лифтового оборудования | ремонт фасада | ремонт подвала, фундамента | ремонт крыши | ремонт электроснабжения | ремонт газоснабжения |
|
| руб | един | руб | кв.м | руб | кв.м | руб | кв.м | руб | руб. | руб |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|   |   |   |   |
| 1 | п. Гигант, ул. Крупской, 4 |  4 863 915,00  |   |   |  |  |   |   |  1 188,50  |  4 863 15,00  |   |   |
| 2 | п. Гигант, ул. Ленина, 38 |  1 198 676,00  |   |   |  457,29  |  944 576,00  | 181,50 | 254 100,00 |   |   |   |   |
| 3 | п. Гигант, ул. Учебная, 2-б |  395 264,96  |   |   |   |   |   |   |   |   | 285 745,00 | 109 519,96 |
| 4 | п. Гигант, ул. Учебная, 34 |  285 745,00  |   |   |   |   |   |   |   |   | 285 745,00 |   |
| 5 | п. Гигант, ул. Учебная, 36 |  149 983,00  |   |   |   |   |   |   |   |   | 149 983,00 |   |
| 6 | п. Гигант, ул. Учебная, 4 |  1 597 155,00  |   |   |   |   |   |   | 368,6 | 1 597 155,00 |   |   |
| 7 | п. Гигант, ул. Учебная, 6 |  1 600 583,00  |   |   |   |   |   |   | 368,6 | 1 600 583,00 |   |   |
| Итого |  10 091 321,96  |   |   | 457,29 | 944 576,00 | 181,50 | 254 100,00 | 1 925,70 | 8 061 653,00 | 721 473,00 | 109 519,96 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Специалист |  |  |  |  |  | Т.В. Статова |