

5 сентября.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к сводному сметному расчету

«Благоустройство территории парка культуры и отдыха по адресу: ул. Ленина 34-а,
пос. Гигант, Сальский район, Ростовская область»

Сметная стоимость проекта определена базисно-индексным методом на основании рекомендаций МДС 81-35.2004 с применением съорников ТЕР-2001 и ТСЦ 81-01, привязанных к условиям Ростовской области.

Объект строительства располагается на территории Сальского района Ростовской области. Стадийность проекта - проектная документация.

Накладные расходы определены по нормам МДС 81-33.2004, сметная прибыль по МДС 81-25.2001 и письму Росстроя РФ №АП-5536/06 от 18.11.2004г. По видам строительно-монтажных работ.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят 2% как для объектов социальной сферы согласно МДС 81-35.2004 п. 4.96. Для перехода к текущим ценам 2 кв. 2016 г. использовались следующие индексы по объектам культуры к СНБ-2001 года согласно Письму Министерства территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области № 26/2237 от 10.06.2016 года :

6,66 - к СМР;

9,633 - к прочим затратам.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 2 квартал 2016 года с учетом НДС составляет 22 млн. 327,307 тыс. руб.

Заказчик АДМИНИСТРАЦИЯ ГИГАНТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Гигантовского
сельского поселения

Ю.М.Штельман

"Утвержден" « » 2016 г.

Сводный сметный расчет в сумме 22327,307 тыс. руб.

« » 2016 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Благоустройство территории парка культуры и отдыха по адресу: ул.Ленина №34-а, п. Гигант, Сальского района, Ростовской области

Составлен в ценах 2001 г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 1. Подготовка территории строительства			Затрат нет		
		Глава 2. Основные объекты строительства строительства			Затрат нет		
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения			Затрат нет		
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			Затрат нет		
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			Затрат нет		
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения			Затрат нет		
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории					
1	07-01	Вертикальная планировка	5,701				5,701
2	07-02	Дорожные покрытия	1953,981				1953,981
3	07-03	Озеленение	354,947				354,947
4	07-04	Ограждение территории	242,174				242,174
5	07-05	Малые архитектурные формы	99,991				99,991
6	07-06	Ремонт сцены	7,079				7,079
		Итого по главе 7	2663,873				2663,873
		Итого по главам 1-7	2663,873				2663,873
		Глава 8. Временные здания и сооружения	1,8%			Затрат нет	
		Глава 9. Прочие работы и затраты и затраты					
	ГСН-81-05-01-2007г. Табл. 4 п.11.4, п.615 прил.1	Удорожание в зимнее время 1х0,9=	0,9%			Затрат нет	
		Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.					
	Письмо Заказчика Сальского района от 2.06.2016г. № 167	Строительный контроль	2,4%			63,933	63,933
		Итого по Главе 10				63,933	63,933
		Итого по главам 1-10				63,933	2727,806
		Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров				Затрат нет	
		Глава 12. Проектные и изыскательские работы					
		Авторский надзор -	0,2%			5,328	5,328
		Проектные работы (без НДС) с экспертизой				5,328	5,328
		Итого по главе 12				5,328	5,328
		Итого по главам 1-12				2733,134	2733,134
		Непредвиденные затраты					
	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты	2%			53,278	53,278
		Итого в базисных ценах 2001 г.	2663,873			122,539	2786,412
		Пересчет в текущие цены на II кв. 2016 г.					
	Приложение к письму №26/2237 от 10.06.2016г.	СМР: K=6,66	17741,395				17741,395
	Приложение к письму №26/2237 от 10.06.2016г.	Прочие: K=9,63				1180,051	1180,051
		Итого в ценах 2016г.	17741,395			1180,051	18921,446
	Постановление от 04.10.2012г. №945 "Об утверждении порядка организации и финансирования из областного бюджета работ по строительству,	упреждающий коэффициент экономии k=0,97					

06.09.2016

сводный сметный расчет .xls

реконструкции, капитальному ремонту, а также ремонту автомобильных дорог"						
Закон 117-ФЗ от 07.07.2003г.	НДС 18%					3405,861
Всего по сводному сметному расчету в ценах 2016 г.						22327,307

Составила:
Ведущий специалист МБУ "Служба заказчика"

Г.И.Ищенко

М.П.