

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ФГУП Интехнедвижимость»

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

«Региональный альянс проектировщиков» СРО –П-188-24072013

Свидетельство: № 0980.01-2015-6153025606-П-188 от 07 сентября 2015 года

Благоустройство территории парка культуры и отдыха

по адресу: ул. Ленина, 34-а, п. Гигант, Сальский район,

Ростовская область

Проектная документация

Исходные данные, пояснительная записка

048-2016-ПЗ

Том 1 Книга

Гл. инженер проекта
Директор



Н.Н. Дульский
Н.Н. Дульский

г. Сальск
2016 г.

Система освещения требует устройства дополнительных опор освещения.

В парке установлены скамьи для кратковременного отдыха (без спинок). В этой зоне наблюдается массовое скопление отдыхающих.

На территории объекта нет четкой дорожно-тропиночной сети, движение пешеходов происходит по удобным им маршрутам, вследствие чего вытаптывается травяной покров. Парк не огражден, но остатки фундамента от ограды существуют. Скамьи на территории имеются в незначительном количестве, и в местах с сильной солнечной радиацией. Урны имеются не у всех мест отдыха. Отсутствуют информационные знаки, оборудование для развлечения и развития детей разного возраста.

По целевому назначению объект предназначен для отдыха населения.

Общие требования к благоустройству парка:

создание комфортных условий для отдыха жителей поселка, а также улучшение общего архитектурно-художественного облика поселка.

Территория должна включать открытые и закрытые композиции благоустройства пространства, образованные древесной и кустарниковой растительностью, дорожно-тропиночную сеть, увязанную с расположением площадок и окружающими дорогами и зданиями, четкое зонирование.

Необходимо предусмотреть площадки для отдыха взрослых и детей, еще одну площадку для игр детей, дорожки для прогулок и транзитного передвижения людей.

На территории необходимо разместить малые архитектурные формы: скамьи, урны, осветительные приборы. Объекты и оборудование

должны быть рационально расположенными и безопасными в соответствии с ГОСТ и СНИП.

Предусмотреть создание аллей, ландшафтных групп зеленых насаждений из деревьев и кустарников.

Ассортимент растительности насаждения должен быть не требовательным к уходу, безопасным, улучшать эстетическое и санитарно-гигиеническое состояние территории, связывать общую планировку архитектурно-планировочного решения. Предпочтительны сорта и формы местных видов растений.

2. Архитектурно-планировочное решение территории объекта

Архитектурно-планировочное решение объекта разработано на основе законодательства о градостроительстве, государственных стандартов в области проектирования, строительства и озеленения, строительных норм и правил, задания на проектирование.

Растительное оформление выбиралось с учетом своей главной задачи – органично войти в общее планировочное решение озеленяемой территории, улучшить экологию среды парка. На выбор планировочного решения также

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист

7

существенно повлияли – расположение и форма участка, его ориентация по частям света, климат, рельеф, размещение главного входа, а также другие условия.

Планировка территории смешанная (регулярная и пейзажная), что обусловлено функциональным зонированием парка.

2.1 Функциональное зонирование территории

По функциональному назначению проектируемый объект является объектом общественного пользования, его основное назначение – повседневный кратковременный отдых и транзитное передвижение посетителей. На основании ситуационного плана, данных об особенностях рельефа, наличии насаждений, интенсивности транспортного движения, характере передвижения и отдыха посетителей на объекте произведено зонирование территории и размещение основных и второстепенных входов. На территории объекта проектируется семь функциональных зон:

- зона центрального входа;
- зона детских площадок;
- мемориальная зона;
- зона отдыха взрослого населения;
- зона второстепенного входа;
- хозяйственная зона;
- прогулочная зона.

Зону центрального входа планируется расположить со стороны ул. Ленина. Она включает в себя декоративную металлическую арку и металлическое декоративное ограждение.

Далее размещены 3 детские площадки, оборудованные малыми архитектурными формами и игровыми комплексами.

Центральная аллея парка оборудована скамьями со спинками и урнами, цветниками.

Второстепенные входы разместятся ближе к углам участка со стороны улицы Крупской и с южной стороны парка (проезд).

Мемориальная зона расположена в месте размещения памятника В.И. Ленину

Хозяйственная зона включает в себя трансформатор, туалет, площадку для мусора.

Прогулочная зона устроена в наименее посещаемом и тенистом месте парка, здесь сосредоточенно основное количество взрослых деревьев.

2.2 Формирование объемно-пространственной структуры объекта и его композиционных узлов

Объемно – пространственная структура – это соотношение открытых и закрытых пространств, их пространственная и визуальная взаимосвязь.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист

8

Территория парка характеризуется полуоткрытым типом пространств. Открытые пространства представлены полянами, газонами, площадками, цветниками и дорожками.

Закрытые пространства заняты древесными и кустарниковыми насаждениями. Древесные насаждения являются объемными фигурами.

Полузакрытые пространства – это скамьи, ограждения, кустарники, живая изгородь, детская площадка и другие.

На территории объекта запроектированы следующие виды посадок: аллея, древесные и кустарниковые группы, живая изгородь, рядовые посадки кустарников, солитерные посадки кустарников, цветники.

Первая видовая точка – со стороны центрального входа – площадка кратковременного отдыха, розарий, декоративные группы, живая изгородь, детские площадки.

Вторая видовая точка – вход на объект с северной стороны – дает просмотр цветников по всей центральной аллее.

Большая часть объекта представлена в основном групповыми посадками деревьев и кустарниковой растительности.

2.3 Проектирование дорожно-тропиночной сети

Перед главным входом в парк размещены парковочные места для автотранспорта, удаленные от детских площадок (расстояние – не менее 15 метров).

По всей территории объекта проектируется дорожно-тропиночная сеть с покрытием из тротуарной плитки и асфальтобетона. Дорожно-тропиночная сеть рациональная, безопасная, обеспечивает посетителей интересными маршрутами.

Дороги и тропы связывают между собой функциональные зоны и входы.

Прогулочный маршрут – по центральной аллее, проложен с учетом чередования открытых и закрытых пространств и соединяет между собой функциональные зоны.

Дорожно-тропиночная сеть разработана с учетом удобного соединения важных элементов застройки и пейзажных участков.

Развязками и композиционными центрами служат площадки для кратковременного отдыха, соединяемые между собой главными и второстепенными дорожками.

2.4 Планировка функциональных зон и композиций пейзажей

Центральный вход является визитной карточкой парка. Поэтому он должен быть декоративным в течение всего года. Цветники из однолетних 40 травянистых культур и солитеров из вечнозеленых кустарников (самшита вечнозеленый и мелколистный) - украсят вход в парк.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист

9

Устанавливаются скамьи и урны для кратковременного отдыха.

Границы детской площадки удалены от проезжей части.

Дизайн детских площадок определен общим художественно-конструктивным замыслом парка. В состав детских игровых площадок входят: крытая песочница, игровой комплекс, качели. Основой детской площадки служит экологически чистое резиновое покрытие. Монолитное резиновое покрытие похоже на большой цветной ковер, который приятно пружинит под ногами. Оно не имеет швов, прочное, а главное, всегда сухое, даже после проливного дождя, так как пропускает воду. Рисунок покрытия необходимо выполнить в виде кругов, отходящих из одного радиуса разных ярких цветов, что привлекательно для малышей. По периметру детской площадки расположены скамьи и урны, для того чтобы родители могли наблюдать за играющими детьми со всех сторон и одновременно отдыхать. В этой зоне высаживаются группы из хвойных и лиственных кустарников. Площадки ограждены металлическим декоративным ограждением.

В мемориальной зоне расположена площадка с покрытием из тротуарной плитки, цветники.

Здесь рекомендуется высаживать светолюбивые низкорослые компактные растения одинаковой высоты. В качестве ассортимента для арабески выбраны петунии синего, белого цвета и бегония красного цвета.

Вблизи площадки расположены скамьи со спинками для длительного отдыха посетителей.

В прогулочной зоне сосредоточено основное количество взрослых деревьев, планируется провести посадку кустарниковых видов. По периметру площадок устанавливаются скамьи, урны и осветительные устройства в одной стилистической тематике.

Танцевальная площадка также оборудована скамьями с урнами.

3. Производство работ по благоустройству и озеленению территории

3.1 Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территории объекта ландшафтной архитектуры направлена на организацию рельефа территории и поверхностного стока вод, очистку от природного и строительного бытового мусора, сохранение существующих ценных зеленых насаждений и почвенного покрова.

Ценная срезанная дернина складывается на специально отведенные места для дальнейшего использования. Излишний плодородный слой почвы перемещается на специально выделенные участки со складированием в бурты и дальнейшим использованием в озеленении.

Перед вертикальной планировкой защищают древесные и кустарниковые растения ограждениями и обрезкой мешающих ветвей. На объектах с малоплодородным верхним слоем почвы проводят мероприятия по улучшению ее физических, биохимических свойств или завозят

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист

10

плодородную почву в соответствии с расчетом необходимого объема земли.

3.2 Удаление деревьев

Удаление деревьев начинается с подпила, делают его в направлении валки. Глубина подпила должна составлять $1/3 - 1/4$ диаметра дерева, при этом должна образовываться вырезка – ломоть. Затем под тяжестью своего веса дерево падает, или же это достигается с помощью гидроклиньев бензомоторной пилы. Эта техника позволяет свалить деревья в строгой направленности. Затем пилят дерево на бревна и выносят с территории.

3.3 Устройство дорожек и площадок

На смену серому, недолговечному асфальту, который способен выделять вредные вещества, нагреваясь на солнце, пришла тротуарная плитка. Это прочный, морозоустойчивый материал, который имеет множество цветов и вариантов раскладки. Настил плитки тротуарной состоит из отдельных элементов. Любой кирпичик можно легко заменить в случае его повреждения. Разная раскладка тротуарной плитки может образовывать различные комбинации рисунка.

Дорожно-тропиночная сеть выносится в натуру в соответствии с проектом и с разбивочным чертежом планировки в масштабе 1:500, с применением геодезических инструментов.

Сначала выносят трассу основных дорог по осям с привязкой к основным базисным линиям по разбивочному чертежу. Затем закрепляют в натуре точки пересечения осей дорожек, поворотов и радиусов закруглений, переломов рельефа.

Далее производят вырезку «корыта», в соответствии с уклонами, по планируемому маршруту. Границы отбивают колышками и натягивают шпагат. Устраняют неровности, выравнивают, убирают мусор. Для подготовки «корыта» срезается слой дернины на глубину 30-35 см и слоем в 10-15 см заполняется щебнем, затем утрамбовывается.

Удаленную почву используют для формирования цветников, посадки деревьев и кустарников.

Орошают полотно на глубину 5-6 см. После уплотняют поверхность катками, от края к середине, пять – шесть раз по одному месту.

Грунтовая поверхность полотна будет готова к укладке основания и покрытия, если все тонкие круглые предметы будут выниматься без нарушения целостности полотна.

Перед тем как приступить к началу укладки плит, трамбуют виброплитой слой щебня и слой песка с небольшим количеством цемента, который уплотняют, смачивая водой. Полученный настил должен быть ровным, без бугров и впадин. Для раскладки плитки тротуарной на выбранном участке понадобится:

По рисунку выполняют раскладки всех плит, подбивая их резиновым молотком. Уровень и рисунок проверяют через каждые 3 м.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

048-2016-ПЗ

Лист

11

Расстояния между плитами засыпают чистым песком, без биологических примесей.

Это делается для того, чтобы между участками раскладки отдельных плит не росла трава. Края настила при необходимости подрезают «болгаркой» для резки бетона (алмазный диск).

С асфальтовым покрытием ведут подготовительные работы и вынос в натуру, так же как и для дорожек и площадок, но «корыто» вырывается слоем в 50 см. Дорожная подушка состоит из следующих слоев: чистого песка – 15 см; щебня крупной фракции – 15 см; щебня мелкой фракции – 10 см. Каждый слой выравнивают и уплотняют катком, и приступают к асфальтированию. Асфальтное покрытие должно быть уложено в несколько слоев и состоять из крупнозернистой и мелкозернистой фракции. Сначала укладывают слой крупнозернистого асфальта (6 см) и укатывают, далее – мелкозернистый слой (4 см) и укатывают. Перед укладкой обрабатывают битумом каждый слой.

Содержание дорожек и площадок заключается в уборке мусора, подметании, уборке листвы, в поливе (от пыли), уборке снега зимой, посыпке песком в период гололеда и другие мероприятия. На плоскостных сооружениях проводят мероприятия по борьбе с сорняками, делается это механическим (мотыжки, скребки) или химическим способами (гербициды).

3.4 Устройство и содержание малых архитектурных форм

Ограды устанавливают следующим образом: выносят в натуру в соответствии с проектом и с разбивочным чертежом в масштабе 1:500, с применением геодезических инструментов. Осевые линии закрепляют колышками, затем экскаваторами роют траншею под фундамент и цоколь, с запасом по обе стороны по ширине в 10 см и на 10 см ниже основания фундамента.

Далее устанавливают с временным креплением железобетонные элементы и зажимают струбцинами, для окончательного прилегания к стойкам в пазах.

После этого по горизонтали в плане выверяют некоторое количество секций и окончательно бетонируются все стенки. Бетон используют марки М200, у которого морозостойкость не менее 50 процентов.

Крепление скамей выполняется анкерным креплением для того чтобы не повредить декоративное покрытие. Это делается следующим способом: через отверстие в пятке ножки скамьи делается анкерное крепление анкерными болтами.

Далее сверлят небольшую и не глубокую форму в земле и заливают бетонной смесью. Вмонтируют анкерные болты в бетонное основание и закрепляют гайками в отверстия формы, так чтобы, головка болта оказалась в толще бетона.

Крепление можно осуществлять на все ножки, по диагонали, или только на передние (задние) ножки.

Урны устанавливают стационарно, с помощью распорных анкеров с

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист

12

пластиковыми дюкерами, чтобы не нарушить структуру покрытия. Это простой способ антивандальной установки.

Осветительные приборы устанавливаются путем бетонирования закладной детали с последующим креплением стойки с помощью болтового соединения. Ко всем светильникам подается электроэнергия, как правило, по подземным кабелям. Подземные кабели нуждаются в постоянном контроле специалистов.

Для установки фонарей бетонируют стойку (глубина: 1000 мм), или бетонируют закладную деталь с последующим креплением стойки с помощью болтового соединения. Материалы: стойка — сталь, декор; основание — чугун; рассеиватель — ударостойкий полимер.

Прокладка кабеля по территории производится в самом начале работ, по благоустройству и озеленению участка.

Основной покрытия детской площадки является резиновая крошка «Торнадо Практик». Резиновое покрытие наделено такими свойствами, как эластичность, стойкость к атмосферным явлениям (ультрафиолет, воздействие солнечного света, воды, перепадов температур), сопротивляемость грибкам и микробам. Монолитное резиновое покрытие обладает высоким сопротивлением, менее подвержено разрыву, износоустойчиво, способно выдерживать большое давление, не имеет швов, пропускает воду.

Содержание оград заключается в промывании от грязи и пыли, очищения от ржавчины, в покраске.

Территорию около оград очищают от мусора и сорняков. Зимой пролеты обметают от снега. Содержание скамей и игрового оборудования заключается в тщательном осмотре, замене сломанных деталей, очищении от грязи, пыли, ржавчины. Их моют мыльным раствором, а затем вытирают тряпкой насухо. Периодически скамьи и игровое оборудование окрашивают. Урны так же моют, но те только снаружи но и внутри. Снимают старое покрытие и окрашивают нитрокраской.

3.5 Технология и агротехника посадки деревьев и кустарников

Сроки проведения посадочных работ определяются временем года и погодными условиями. Оптимальными сроками посадки древесных растений для климатических условий нашего региона являются:

- весенние сроки, когда оттаивает почва, увеличивается сумма положительных температур, активизируется деятельность физиологических процессов у растений, начинается вегетация;
- осенние сроки, когда вегетация растений заканчивается, идет подготовка растений к периоду покоя.

После перенесения в натуру плана благоустройства, границ дорог, площадок, сооружений по разбивочно-посадочному чертежу определяют посадочные места под древесные растения в соответствии с посадочной ведомостью.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

048-2016-ПЗ

Лист

13

От нулевой точки базиса – границы дороги, площадки, сооружения – с помощью мерной ленты или рулетки отмеряют расстояние и фиксируют вешками точки, от которых восстанавливают перпендикуляр до посадочных мест растений, до контура групп. В соответствии с чертежом определяют длину линии перпендикуляров. Перпендикуляры восстанавливают при помощи зеркального экера или буссоли.

Для рядовой посадки деревьев или кустарников в живую изгородь по чертежу размещают линию посадки. На местах крайних посадочных мест и в центре линии посадки устанавливают визирные рейки. С помощью реек корректируют прямую линию посадки растений.

Посадочные места закрепляют кольями с учетом расстояния между растениями. По всей линии посадки натягивают шнур. Контур группы кустарников по их занимаемой площади прочерчивают рейкой. Внутри контуров кольями размечают места посадки растений.

Размеры посадочных мест устанавливаются в зависимости от размера корневых систем в соответствии с техническими условиями и правилами проведения работ.

Посадка растений производится в заранее подготовленные посадочные места (ямы для деревьев и кустарников, котловины для групп кустарников, траншеи для живой изгороди).

Подготовка посадочных мест ведется вручную или с помощью средств механизации – ямобуров, траншеекопателей, ковшовых экскаваторов.

Ямы для деревьев-саженцев должны быть цилиндрические, а стенки ям – отвесными. При отсутствии плодородного верхнего слоя почвы посадочные места заполняют растительной землей, завозимой на объект заранее.

Расстояние между кустарниками в однорядной посадке составляет: между средними и низкими – 0,3-0,4 м; между высокими (более 1,8 м) – 0,5-1,0 м. В группах расстояние между растениями принимают – 0,3 – 0,4 м.

Посадочный материал из питомника должен соответствовать требованиям по качеству и параметрам (ГОСТ 24909-81 с изменениями от 01.01.88 г., ГОСТ 25-769-83 с изменениями от 01.01.89 г., ГОСТ 26869-86).

После посадки растения обильно поливают (20-30 литров на саженец, в зависимости от величины растения) в течение двух недель каждые три дня.

Молодые растения крепят специальными подпорками для получения ровного ствола.

После «оправки» саженцев поверхность лунки мульчируют сухим торфом, смешанным с песком, слоем толщиной два сантиметра с целью сокращения процесса испарения и сохранения влаги в корнеобитаемом слое.

Для вертикального озеленения по чертежу выносят посадочные места в линию по шнуру. Отступ внутренней границы посадочного места от сооружения и опор составляет не менее 0,3-0,4 м. По линии посадочного места выкапывают траншею глубиной 0,5-0,6 м. По дну траншеи выкладывают дренажный слой гальки толщиной 15-20 см. Затем посадочные места заполняют растительной землей с добавлением торфокомпоста.

Корневые системы растений тщательно расправляют в посадочном месте и

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист
14

засыпают растительной землей слоями.

Каждый слой осторожно уплотняют. Плети растений закрепляют на каркасе. После посадки растения поливают.

В течение двух, трех лет после посадки за растениями необходимо вести постоянное наблюдение. Систематически проверяют крепления деревьев к опорам, выправляют колья, меняют растяжки, периодически подсыпают растительную землю в смеси с торфом слоем толщиной 4-6 см. Через три года растяжки и крепежные колья у деревьев убирают.

Особенно важен полив растений во время активного роста побегов, нарастания массы листьев и образования физиологически активных корней, а также в засушливое время, в течение лета и осени. Лучшее время полива – утром до 11 часов и вечером после 18 часов; наиболее благоприятная температура воды – плюс 15 - 22 °С (теплая вода быстрее растворяет питательные вещества, а корни их интенсивнее поглощают).

Наряду с поливом и дождеванием кроны в зону корневых систем вводят стимуляторы роста.

Обрезка деревьев преследует следующие цели:

- удаление сухих, поврежденных ветвей и сучьев, снижающих декоративность растения и способствующих образованию дупел;
- прореживание кроны дерева, удаление мешающих друг другу ветвей, осветление, способствующее улучшению роста;
- сохранение форм и размеров кроны;
- омолаживание растения.

При обрезке растений необходимо учитывать видовые биологические особенности, форму кроны и динамику ее возрастной изменчивости, тип ветвления, возможность пробуждения спящих почек, способность переносить обрезку. Различают следующие виды обрезки кроны древесных растений: формовочная, санитарная и омолаживающая.

Поврежденные и загнивающие части древесины удаляют с помощью садового ножа. Обнаженные поверхности с целью дезинфекции смазывают пяти процентным раствором железного или медного купороса.

Пломбирование дупел, как правило, проводится у деревьев, имеющих слой гнилой древесины толщиной не менее 10 см. При заделке мелких дупел (глубиной до 8 см) используют антикоррозийную эмульсионную полимерцементную краску.

Мероприятия по борьбе с вредителями и болезнями с применением химических и биологических препаратов проводят в случае массового размножения патогенных организмов и угрозы гибели насаждений и в соответствии с правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений.

3.6 Устройство цветников

Устройство цветников включает в себя следующие этапы: вынос проекта в натуру по посадочному чертежу (М 1:50); подготовка посадочных

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист

15

мест; посадка растений; содержание цветников и уход за растениями.

Для нормального произрастания травянистых цветочных растений различных видов конструируют почвенный горизонт – слой растительной земли и подпочвенный слой. Толщина растительной земли зависит от корневой системы и составляет: для летников – не менее 20-30 см, для многолетников – 30-50 см, а для ковровых растений – не менее 15 см.

Подпочвенный слой должен быть суглинистым по механическому составу. На глинах устраивают дренаж не менее 15 см из смеси песка с гравием. Посадочные места готовят за две недели до посадки растений.

Сначала планируют и очищают участок, затем роют котлован соответствующего размера и конфигурации. Дно котлована рыхлят на глубину 10-15 см, подготавливая подпочвенный слой. В котлован насыпают заранее подготовленную, очищенную и просеянную растительную землю (рН5,5-6,0).

Растительная земля должна быть легкосуглинистой, содержать азот, фосфор, калий.

При посадке корневищных многолетников, подготавливают ямки глубиной 0,5 м и диаметром 0,3-0,4 м.

Перед посадкой поверхность посадочного места выравнивают граблями и разбивают на площадки различных размеров, зависящих от видов растений. Многолетние растения, зимующие в грунте, высаживают ранней осенью, с 15 августа по 15 сентября (на юге России – на 15-25 дней позднее).

Края цветников должны находиться на 5-10 см выше окружающих их газонов и дорожек и быть окаймлены узкой полосой хорошего дерна, декоративным камнем, плиткой или поребриком.

На спланированную и политую водой поверхность цветника наносят линии рисунка по разбивочному чертежу с помощью рулетки, шнура, колышков, тонких шестов. Бороздки, проводимые шестом, остаются хорошо заметными, если их слегка присыпать мелом. Чтобы не затапывать участок, по поверхности аккуратно укладывают доски или легкие щиты.

Количество высаживаемых многолетних растений на единицу площади участка зависит от вида или сорта растения и размеров его корневой системы. В среднем на 1 м² высаживают: крупные многолетние растения – 1-2 штуки; невысокие – 6-10 штук; низкорослые – до 15 штук.

При посадке саженцев многолетних растений различных видов не следует чрезмерно заглублять их корневые системы. Такое заглубление ведет к позднему прорастанию и отрицательно сказывается на цветении. Слишком мелкая посадка растений может привести к вымерзанию саженцев.

3.7 Устройство и содержание газона

В проекте предлагается следующий состав травосмеси:

- овсяница рыхлокустовая 50 процентов;
- мятлик луговой – 25 процентов;
- овсяница красная – 10 процентов;

Ине. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист
16

- полевица обыкновенная 10 процентов.

Устройство газонов способом посева семян начинается с вертикальной планировки поверхности почвы, при устройстве которой, осуществляется на небольших участках вручную, а на больших территориях с помощью машин и механизмов. Как правило, при устройстве газона на лужайках, полянах в парках, на партерных участках необходимо соблюдать уклоны поверхности в пределах 0,005- 0,006 (0,5- 0,6‰) от центральной части площади лужайки до ее границ.

Если на участке имеются пни, то их удаляют (выкорчевывают, или дробят), корни деревьев вычесывают механизировано, корчевателем – собирателем, или специальным вычесывателем корней.

Для того чтобы на газоне не появлялись сорняки, их предварительно удаляют. Самым эффективным методом является использование гербицидов. Гербициды общеистребительные используют во время подготовки под устройство газонов с целью избавления от всех видов сорной растительности.

Гербициды избирательно действия («Лонтрел-3000», «Банвел Д», гербициды группы 2-4 Д, гербициды группы 2М-4Х) применяют уже на сформировавшихся газонах. Далее удаляют строительный мусор, камни, щебенку, битый кирпич и другие, а также остатки отмерших растений.

Для устойчивого газона крайне важен дренаж.

На ровных участках с небольшим периодическим переувлажнением почвы достаточна ее вспашка или перекопка с внесением компонентов по улучшению ее структуры. На глинистых уплотненных почвах и на участках, не имеющих небольшого естественного уклона, вода сильно застаивается, в этом случае наиболее эффективен дренаж из укладки труб, заполненных гравием траншеях (водосборники). Более экономичный способ создания дренажа, заключается в следующем: прорывается система канав (водосборников), которые заполняются сначала бутом или крупным гравием, выше мелким гравием или щебнем, затем насыпается слой песка. Вся система покрывается сверху слоем плодородной почвы толщиной не менее 15 см.

После внесения всех необходимых компонентов производят вспашку, боронование и окончательное выравнивание поверхности почвы в двух перпендикулярных направлениях. Выравнивание можно осуществить при помощи протаскивания железного бруса или обыкновенной лестницы. На небольших участках хороши грабли с прибитой к ним полуметровой доской.

Через один-полтора месяца, после того как осядет почва, проводят прикатывание катками верхнего слоя, но так, чтобы не переуплотнить его.

Оптимальная масса катка 200-300 кг. Прикатыванием размельчают мелкие комья и улучшают условия контакта семян с почвой. Это ускоряет появление всходов, способствуют нормальному росту вторичных корней и интенсивному кущению. Прикатывание осуществляют в сухую погоду, чтобы влажная почва не липла к катку и не нарушалась целостность поверхности.

Качественный газон можно создать только равномерным

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист

17

распределением семян, который проводится сеялками с разбросными высевальными устройствами во взаимно перпендикулярных направлениях.

Поэтому заранее с учетом нормы посева семян их делят пополам, а для более равномерного распределения семян по поверхности участка перемешивают с песком или с сухой землей 1:1. Места вдоль дорожек и по краю газона засевают несколько гуще. Некоторые участки приходится засеивать вручную, посев семян рекомендуется проводить в сухую безветренную погоду.

Чтобы не допустить высыхания семян их частично заделывают граблями в землю, примерно на глубину 1 - 1,5 см. Лучше пользоваться веерными граблями, чтобы не допустить полного закапывания семян, а вследствие их неравномерных всходов.

После посева семян, на участке необходимо обеспечить мероприятия по отпугиванию птиц, которые не только склевывают семена, но и купаются в пыли газона. Например, можно натянуть над небольшими участками сетку или крест - накрест, на высоте 7-10 см черную нитку, чтобы образовались ячейки 30 (50)х 30(50) см.

Только что посеянный газон поливают вечером после захода солнца, используя способ мягкого дождевания, чтобы семена не вымывались, а влага проникла в почвосмесь на глубину 10 см. Не допускается образования луж, длительного застоя воды и пересушивания газонов. Если посев был произведен в сухую, жаркую погоду, злаки поливают ежедневно, а при сильной атмосферной засухе два раза в день - утром и вечером.

В зависимости от соблюдения технологии полива, погодных условий и вида высеваемых трав, всходы появляются на 7-21 день после посева.

4. Мероприятия по обеспечению доступности среды для маломобильных групп населения.

В соответствии СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям» и СП 59.13330-2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в проектной документации предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности среды для маломобильных групп населения:

Доступность территории:

- покрытие дорожек и тротуаров, не препятствующее передвижению МГН на кресло – колясках или с костылями;
- отсутствие перепадов, превышающих 0,04 м, в местах пересечений и примыканий;
- размеры площадки перед парком, позволяющие парковаться машинам МГН.

5. Заверение проектной организации.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений,

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

048-2016-ПЗ

Лист

18

сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

6. Перечень нормативных документов, используемых при подготовке проектной документации.

1. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

2. Нормативы Градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области от 25.12.2013г. №1;

3. СП 1.13130.2009 «Эвакуационные пути и выходы»;

4. СП 35.103.2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;

5. СП 59.13330-2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

6. Федеральный закон от 22.08.2008 №123-ФЗ (с изм. от 10.07.2012) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

7. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

8. СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	048-2016-ПЗ			19