Российская Федерация

Ростовская область

 **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

 **ГИГАНТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

Об установлении земельного налога

Принято Собранием депутатов

Гигантовского сельского поселения 28.07. 2021 года

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части II Налогового кодекса Российской Федерации и руководствуясь Уставом муниципального образования «Гигантовское сельское поселение», Собрание депутатов Гигантовского сельского поселения,

**РЕШИЛО:**

1. Установить на территории муниципального образования «Гигантовское сельское поселение» земельный налог на земли, находящиеся в пределах границ Гигантовского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

1) в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, следующие категории налогоплательщиков:

Героев Советского Союза; Героев Российской Федерации; Героев Социалистического Труда; полных кавалеров ордена Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных силах СССР";

инвалидов I и II групп инвалидности;

граждан Российской Федерации, проживающих на территории Гигантовского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида;

участников Великой Отечественной войны;

граждан, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

2) в отношении земельных участков для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства, предоставленных однократно бесплатно и приобретенных в собственность в соответствии со статьей 8.2 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» гражданами Российской Федерации, проживающими на территории Гигантовского сельского поселения в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними;

3) муниципальные бюджетные учреждения;

4) организации Гигантовского сельского поселения в отношении земельных участков общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, скверы, парки отдыха и развлечений), гидротехнических сооружений, пожарных частей, полигонов захоронений бытовых отходов, кладбищ).

4. Налогоплательщики-организации, уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода.

5. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Документами, подтверждающими льготу по подпункту 2 пункта 2 настоящего решения являются:

справка, выдаваемая федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы;

копия свидетельства о рождении или копия паспорта ребенка.

Документами, подтверждающими льготу по подпункту 3 пункта 2 настоящего решения являются:

копия свидетельства о рождении или копия паспортов детей.

 6. Считать утратившим силу Решение Собрания депутатов Гигантовского сельского поселения от 25.11.2013 № 49 «Об установлении земельного налога на территории Гигантовского сельского поселения» со всеми внесенными изменениями.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене Гигантовского сельского поселения и размещению на официальном сайте Администрации Гигантовского сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов – глава

Гигантовского сельского поселения А.М.Чемерисова

пос. Гигант

28 июля 2021 года

№ 239