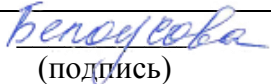


<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация Сальского района Ростовской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты office@mrsk-yuga.ru
2.7	ОГРН 1076164009096
2.8	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Белоусова
	Имя Олеся
	Отчество (при наличии) Александровна
3.2	Адрес электронной почты belousova_oa@geoii.ru
3.3	Телефон 8 (928)038-96-06
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 28.10.2019 г. 61АА6949289
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в <u>целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ №3 ПС Водозабор существующий (год постройки – 1982 г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том

	<p>числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – передаточный акт от 03.12.2007 г. с прилагаемой к нему инвентаризационной описью, (<u>ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.</u>)</p> <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  <u>Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</u></p> <p>Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.</p> <p>Объект электросетевого ВЛ-10 кВ №3 ПС Водозабор существующий (год постройки – 1982 г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).</p> <p>Так как ВЛ-10 кВ №3 ПС Водозабор является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.</p> <p>Согласно инвентаризационной описи, прилагаемой к Передаточному акту от 03.12.2007 г., напряжение объекта ВЛ-10 кВ №3 ПС Водозабор составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями,</p>

	отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).																																																														
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ №3 ПС Водозабор введен в эксплуатацию (год завершения строительства) – 1982 г. и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ №3 ПС Водозабор существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>																																																														
	<table border="1"> <tr><td>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</td><td>61:34:0600008:734</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0000000:10</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0000000:47</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0600005:1740</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0600005:348</td></tr> <tr><td></td><td>61:57:0010701:1</td></tr> <tr><td></td><td>61:57:0010701:4</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:778</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:774</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:765</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:689</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:688</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:616</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:510</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:316</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:310</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:258</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:249</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500401:162</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0000000:7547</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0000000:7543</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500501:426</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500501:424</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500501:422</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500801:1(6)</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500801:798</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500801:791</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500801:784</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500801:783</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500801:776</td></tr> <tr><td></td><td>61:34:0500801:774</td></tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	61:34:0600008:734		61:34:0000000:10		61:34:0000000:47		61:34:0600005:1740		61:34:0600005:348		61:57:0010701:1		61:57:0010701:4		61:34:0500401:778		61:34:0500401:774		61:34:0500401:765		61:34:0500401:689		61:34:0500401:688		61:34:0500401:616		61:34:0500401:510		61:34:0500401:316		61:34:0500401:310		61:34:0500401:258		61:34:0500401:249		61:34:0500401:162		61:34:0000000:7547		61:34:0000000:7543		61:34:0500501:426		61:34:0500501:424		61:34:0500501:422		61:34:0500801:1(6)		61:34:0500801:798		61:34:0500801:791		61:34:0500801:784		61:34:0500801:783		61:34:0500801:776		61:34:0500801:774
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	61:34:0600008:734																																																														
	61:34:0000000:10																																																														
	61:34:0000000:47																																																														
	61:34:0600005:1740																																																														
	61:34:0600005:348																																																														
	61:57:0010701:1																																																														
	61:57:0010701:4																																																														
	61:34:0500401:778																																																														
	61:34:0500401:774																																																														
	61:34:0500401:765																																																														
	61:34:0500401:689																																																														
	61:34:0500401:688																																																														
	61:34:0500401:616																																																														
	61:34:0500401:510																																																														
	61:34:0500401:316																																																														
	61:34:0500401:310																																																														
	61:34:0500401:258																																																														
	61:34:0500401:249																																																														
	61:34:0500401:162																																																														
	61:34:0000000:7547																																																														
	61:34:0000000:7543																																																														
	61:34:0500501:426																																																														
	61:34:0500501:424																																																														
	61:34:0500501:422																																																														
	61:34:0500801:1(6)																																																														
	61:34:0500801:798																																																														
	61:34:0500801:791																																																														
	61:34:0500801:784																																																														
	61:34:0500801:783																																																														
	61:34:0500801:776																																																														
	61:34:0500801:774																																																														

		61:34:0500801:743
		61:34:0500801:734
		61:34:0500801:725
		61:34:0500801:723
		61:34:0500801:653
		61:34:0500801:652
		61:34:0500801:647
		61:34:0500801:640
		61:34:0500801:620
		61:34:0500801:574
		61:34:0500801:546
		61:34:0500801:324
		61:34:0500801:141
		61:34:0500801:132
		61:34:0500801:128
		61:34:0500801:119
		61:34:0500801:110
		61:34:0500801:99
		61:34:0500801:72
		61:34:0500901:91
		61:34:0600008:1283
		61:34:0600008:1276
		61:34:0600008:344
		61:34:0600008:309
		61:34:0600008:308
		61:34:0600005:2963
		61:34:0600005:1927
		61:34:0500601:293
		61:34:0500801:658
		61:34:0500801:80
		61:34:0500801:115
		61:34:0500801:884
		61:34:0500401:77
		61:34:0500401:115
		61:34:0500401:902
		61:34:0500401:243
		61:34:0500401:244
		61:34:0500401:479
		61:34:0500501:424
		61:34:0500501:813
		61:34:0500501:423
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении	Нет

	или посредством почтового отправления	
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Инвентарная карта №611500002137 от 01.06.2017 г. ;</p> <p>3) Доверенность от 28.10.2019 г. 61АА6949289 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).</p> <p>4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.</p> <p>5) Свидетельство на право собственности на землю бессрочного (постоянного) пользования землей № 003002 от 02.09.1999 г.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ №3 ПС Водозабор существующий (год ввода в эксплуатацию(постройки) – 1982 г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<p></p> <p><u>О.А.Белусова</u> (подпись)</p>	<p><u>О.А.Белусова</u> (инициалы, фамилия)</p> <p>"13" августа 2020 г.</p>