

ПРОТОКОЛ № 1

о результатах открытых аукционных торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

п. Гигант, ул. Ленина, 35

05.03.2019

лот № 1

Кадастровый №: 61:34:0010004:170.

Местоположение: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Ленина, 29-г. Земельный участок расположен в общественно деловой зоне (ОД). Земельный участок свободен от строений. Публичными сервитутами не обременен, ограничения в использовании отсутствуют.

Площадь: 466 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Место проведения: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Ленина, 35 каб № 3

Организатор: Администрация Гигантовского сельского поселения.

Получатель: Администрация Гигантовского сельского Сальского района, л/с 04583104400, ИНН 6153023736, КПП 615301001, р/с 401018104000000100002, Банк: Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ростов – на – Дону), БИК 046015001, ОКТМО 60650412 код 951 11105025100000120

Предмет торгов: выкуп права на заключение договора аренды.

Разрешенное использование земельного участка: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные комплексы).

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: Имеются точки подключения инженерных коммуникаций: газоснабжение, электроснабжение, кроме водоснабжения..

Начальная цена – 89 000,00 рублей (восемьдесят девять тысяч рублей 00 коп.)

Объявление опубликовано 30.01.2019 на официальном Интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на официальном Интернет-сайте Администрации Гигантовского сельского поселения www.gigantovskoe.ru. в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и газете «Сальская степь» от 30.01.2019 № 013-014(20875-20876).

В результате проведения торгов признано ПОБЕДИТЕЛЕМ: Коневец Наталья Васильевна 11 июня 1963 года рождения, зарегистрированная и проживающая по адресу: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Некрасова, 6, паспортные данные: 6008 303054 выданный Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Сальске 10 июля 2008 года, код подразделения 610-056, в лице в лице представителя по доверенности № 61/205-н/61-2019-2-135 от 28.02.2019 года Божинского Александра Ивановича, адрес места проживания: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Крамского, дом № 5-а, как предложивший в ходе торгов последнюю (наибольшую) цену за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка, которая признана

окончательной и составляет: 505 520 рублей 00 коп (пятьсот пять тысяч пятьсот двадцать рублей) 00 копеек.

В результате проведения торгов, предпоследним предложившим цену Борисов Евгений Павлович, дата рождения 12.07.1985 года рождения, адрес места жительства: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, 19 кв. 20 за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка, которая составляет: 502 850 рублей 00 коп (пятьсот две тысячи восемьсот пятьдесят рублей) 00 копеек.

Оплата производится на расчетный счет (Администрации Гигантовского сельского Сальского района, л/с 04583104400), ИНН 6153023736, КПП 615301001, р/с 401018104000000100002, Банк: Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ростов – на – Дону), БИК 046015001, ОКТМО 60650412 код 951 11105025100000120 Назначение платежа – доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений.

Участниками аукциона являются:

Лот № 1	№ 1 – Коневец Наталья Васильевна в лице представителя по доверенности № 61/205-н/61-2019-2-135 от 28.02.2019 года Божинского Александра Ивановича
	№ 2 – Индивидуальный предприниматель Тамилина Любовь Анатольевна, в лице Арутунова Важа Отаровича действующий по доверенности № 1-79 от 17 января 2017 года
	№ 3 – Борисов Евгений Павлович
	№ 4- Сорокин Сергей Петрович

Заявки на данный лот поданы участниками под № 1, № 2, № 3, № 4

Шаг аукциона 3%, его денежное выражение – 2670,0 руб.

Порядковый номер шага аукциона	Предлагаемая цена земельного участка с шагом аукциона	Голосующие номера участников аукциона
Шаг №	Стартовая	0,03
1	89 000,00	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
2	91670	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
3	94340	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
4	97010	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
5	99680	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
6	102350	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
7	105020	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
8	107690	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
9	110360	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
10	113030	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
11	115700	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
12	118370	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00
13	121040	№ 1, № 2, № 3, № 4 2670,00

14	123710	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
15	126380	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
16	129050	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
17	131720	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
18	134390	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
19	137060	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
20	139730	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
21	142400	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
22	145070	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
23	147740	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
24	150410	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
25	153080	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
26	155750	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
27	158420	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
28	161090	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
29	163768	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
30	166430	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
31	169100	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
32	171770	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
33	174440	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
34	177110	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
35	179780	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
36	182450	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
37	185120	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
38	187790	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
39	190460	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
40	193130	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
41	195800	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
42	198470	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
43	201140	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
44	203810	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
45	206480	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
46	209150	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
47	211820	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
48	214490	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
49	217160	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
50	219830	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
51	222500	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
52	225170	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
53	227840	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
54	230510	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
55	233188	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
56	235850	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
57	238520	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
58	241190	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00

59	243868	№ 1, № 2, № 3, № 4	2670,00
60	246530	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
61	249200	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
62	251870	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
63	254540	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
64	257210	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
65	259880	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
66	262550	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
67	265220	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
68	267890	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
69	270560	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
70	273230	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
71	275900	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
72	278570	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
73	281240	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
74	283910	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
75	286580	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
76	289250	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
77	291920	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
78	294590	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
79	297260	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
80	299930	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
81	302600	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
82	305270	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
83	307940	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
84	310610	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
85	313280	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
86	315950	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
87	318620	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
88	321290	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
89	323960	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
90	326630	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
91	329300	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
92	331970	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
93	334640	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
94	337310	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
95	339980	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
96	342650	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
97	345320	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
98	347990	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
99	350660	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
100	353330	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
101	356000	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
102	358670	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
103	361340	№ 1, № 2, № 3,	2670,00

104	364010	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
105	366680	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
106	369350	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
107	372020	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
108	374690	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
109	377360	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
110	380030	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
111	382700	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
112	385370	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
113	388040	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
114	390710	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
115	393380	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
116	396050	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
117	398720	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
118	401390	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
119	404060	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
120	406730	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
121	409400	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
122	412070	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
123	414740	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
124	417410	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
125	420080	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
126	422750	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
127	425420	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
128	428090	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
129	430760	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
130	433430	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
131	436100	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
132	438770	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
133	441440	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
134	444110	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
135	446780	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
136	449450	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
137	452120	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
138	454790	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
139	457460	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
140	460130	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
141	462800	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
142	465470	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
143	468140	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
144	470810	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
145	473480	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
146	476150	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
147	478820	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
148	481490	№ 1, № 2, № 3,	2670,00

149	484160	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
150	486830	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
151	489500	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
152	492170	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
153	494840	№ 1, № 2, № 3,	2670,00
154	497510	№ 1, № 3,	2670,00
155	500180	№ 1, № 3	2670,00
156	502850	№ 1, № 3	2670,00
157	505520	№ 1	2670,00

Договор аренды земельного участка по данному протоколу подлежит обязательной регистрации в Сальском отделе Управления Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

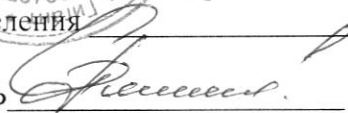
Не допускается заключение договор аренды ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В случае, когда ПОБЕДИТЕЛЬ торгов уклонился от заключения Договора аренды земельного участка, внесенный задаток ему не возвращается.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Председатель комиссии
Штельман Юрий Михайлович Глава Администрации Гигантовского сельского поселения

Секретарь комиссии (аукционист)
Мусиенко Галина Александровна - ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения

ПОБЕДИТЕЛЬ  Коневец Наталья Васильевна в лице представителя по доверенности № 61/205-н/61-2019-2-135 от 28.02.2019 года Божинского Александра Ивановича

«05» марта 2019 года

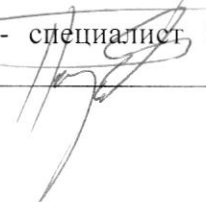
Заместитель председателя комиссии

2. Алексеева Елена Владимировна - начальник финансово-экономического отдела Администрации Гигантовского сельского поселения 

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

4. Мажурина Екатерина Васильевна – специалист 1 категории Администрации Гигантовского сельского поселения 

5. Карпенко Марина Анатольевна – ведущий специалист Администрации Гигантовского сельского поселения 

6. Пикулев Сергей Георгиевич - специалист 1 категории Администрации Гигантовского сельского поселения 

В данном шлве, прошито и пронумеровано
_____ листов

Председатель комиссии: Глава Администрации
Питановского сельского поселения
М.М. Мухоморова Ю.М. Писельман

Секретарь комиссии – ведущий специалист
Администрации Питановского сельского поселения
М.В. Мухоморова

