Российская Федерация

Администрация Гигантовского сельского поселения

Сальского района

Ростовской области

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2020 г. 45

п. Гигант

|  |
| --- |
| Об утверждении антикоррупционного стандарта деятельности Администрации Гигантовское сельского поселения, в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности |

В соответствии с пунктом 5 статьи 7 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», с Федеральным [законом](http://offline/ref%3DE0388D5B2CC10D7A5CD6E26E990653AC9B04D64BC2AD16599EAE1F0FABU0W0L) от 06.10.2003 № 131-ФЗ  «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью предупреждения коррупции в сфере организации закупок для обеспечения муниципальных нужд, а также руководствуясь Уставом муниципального образования «Гигантовского сельского поселения, Администрация Гигантовского сельского поселения

**п о с т а н о в л я е т**:

###  1. Утвердить Антикоррупционный стандарт деятельности Администрации Гигантовского сельского поселения, в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальным служащим Администрации Гигантовского сельского поселения при разработке муниципальных правовых актов Администрации Гигантовского сельского поселения соблюдать антикоррупционный стандарт, утвержденный настоящим постановлением.

3. Обнародовать настоящее постановление на официальном Интернет-сайте Администрации Гигантовского сельского поселения и на информационном стенде.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Гигантовского сельского поселения Ю.М.Штельман

Постановление вносит Специалист Кожухова С.Н.

 Приложение

к постановлению Администрации Гигантовского сельского поселения

от 28.02.2020 № 45

### Антикоррупционный стандарт деятельности Администрации Гигантовского сельского поселения, в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

### 1. Общая часть

### 1.1. Перечень нормативных правовых актов,

### регламентирующих применение антикоррупционного стандарта

 - [Конституция Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9004937);

 - [Гражданский кодекс Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9027690);

 - [Земельный кодекс Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004);

 - [Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/902347486);

 - [Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901713615);

 - [Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции"](http://docs.cntd.ru/document/902135263);

- [Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063);

 - [Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"](http://docs.cntd.ru/document/901989534);

 - [Приказ ФАС РФ от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса"](http://docs.cntd.ru/document/902198925);

 - [Областной закон от 12.05.2009 N 218-ЗС "О противодействии коррупции в Ростовской области"](http://docs.cntd.ru/document/895206141);

 - Областной [закон Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области"](http://docs.cntd.ru/document/802007352);

 - Устав муниципального образования «Гигантовское сельское поселение».

### 1.2. Цели и задачи введения антикоррупционного стандарта

 1.2.1. Антикоррупционный стандарт представляет собой единую для данной сферы деятельности Администрации Гигантовского сельского поселения систему запретов, ограничений и дозволений, обеспечивающих предупреждение коррупции.

1.2.2. Введение антикоррупционного стандарта осуществлено в целях совершенствования деятельности Администрации Гигантовского сельского поселения и создания эффективной системы реализации и защиты прав граждан и юридических лиц.

 1.2.3. Задачи введения антикоррупционного стандарта:

 - создание системы противодействия коррупции в Администрации Гигантовского сельского поселения;

 - устранение факторов, способствующих созданию условий для проявления коррупции в Администрации Гигантовского сельского поселения;

 - формирование в Администрации Гигантовского сельского поселения нетерпимости к коррупционному поведению;

 - повышение эффективности деятельности Администрации Гигантовского сельского поселения;

 - повышение ответственности муниципальных служащих и работников Администрации Гигантовского сельского поселения при осуществлении ими своих прав и обязанностей.

### 1.3. Требования к применению и исполнению

### антикоррупционного стандарта

 1.3.1. Антикоррупционный стандарт применяется в деятельности Администрации Гигантовского сельского поселения при осуществлении своих функций и исполнения полномочий в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

 1.3.2. Применение и исполнение антикоррупционного стандарта является обязанностью муниципальных служащих и работников Администрации Гигантовского сельского поселения.

 1.3.3. За несоблюдение антикоррупционного стандарта муниципальные служащие, работники Администрации Гигантовского сельского поселения несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

### 1.4. Требования к порядку и формам контроля за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений

 1.4.1. Контроль за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений осуществляет Глава Администрации Гигантовского сельского поселения и комиссия по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, проходящих муниципальную службу в аппарате Администрации Гигантовского сельского поселения, и урегулированию конфликта интересов (далее - Комиссия).

 1.4.2. Формы контроля за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений:

- обращения и заявления муниципальных служащих и работников структурных подразделений Администрации Гигантовского сельского поселения в Комиссию о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений;

- обращения и заявления граждан, общественных объединений и средств массовой информации в Комиссию о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений.

1.5. Порядок изменения установленных запретов,

ограничений и дозволений

 Изменение установленных запретов, ограничений и дозволений производится путем внесения изменений в настоящий антикоррупционный стандарт.

### 2. Специальная часть

 В целях предупреждения коррупции в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, устанавливаются следующие:

 **Запреты:**

 - на получение в связи с должностным положением или в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения);

 - на установление и использование любых условий и процедур, ограничивающих свободную конкуренцию физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством;

 - на немотивированное отклонение заявлений, на приобретение муниципального имущества в собственность, аренду, безвозмездное пользование, заявлений на приобретение земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование;

 - на требование от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг;

 - иные запреты, предусмотренные действующим законодательством.

 **Ограничения:**

 - на введение требований, не входящих в перечень оснований, предъявляемых к заявителю, для предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками;

 - иные ограничения, предусмотренные действующим законодательством.

 **Дозволения:**

 - на требование уплаты неустойки (штрафа, пеней) в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором;

 - на направление уведомлений о досрочном расторжении договоров аренды земельных участков в связи с неисполнением арендаторами в срок обязанности по внесению арендных платежей;

 - на подготовку исковых материалов и участие в судебных процессах;

 - на взаимодействие с судебными приставами-исполнителями, применяющими меры принудительного исполнения судебных актов, принятых в пользу Администрации;

 на обращение в суд с требованием о понуждении заключить договор аренды земельного участка;

 - на установление порядка предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками;

 - на осуществление контроля за исполнением предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

 - иные дозволения, предусмотренные действующим законодательством.