Российская Федерация

Ростовская область Сальский район

Администрация Гигантовского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.05.2023 г. № 56

п. Гигант.

Об отказе в постановке на учет в

качестве нуждающейся

в жилом помещении гр. Саркисян А.С.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации ст. 51 «Основания признания граждан нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма», Областного закона от 07 октября 2005 г. № 363-ЗС «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области», по результатам рассмотрения заявления гр. Саркисян А.С.

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении гражданке Саркисян Анжеле Сергеевне,04.05.1978 г.р., состав семьи 3 человека(заявитель-Саркисян А.С.,04.05.1978 г.р., сын-Саркисян Р.С., 16.12.2005 г.р., сын-Саркисян Р.С., 28.01.2008 г.р.) в связи с наличием в собственности доли в жилом помещении общей площадью 114,9 м2 жилой 38,6 м2(согласно свидетельства о государственной регистрации права от 12.07.2012 г. 61-АЗ № 018673,выписки из ЕГРН от 20.03.2023 г.) расположенного по адресу : Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Ленина, д. 5

**отказано в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, на основании:**

- пунктом 2 частью 1 статьи 54, пунктом 4 статьи 50 гл.7 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 3 Областного закона "Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области", постановления Главы Гигантовского сельского поселения № 95 от 12.03.2008 г. «Об утверждении учетной нормы площади жилого помещения по договору социального найма», уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения превышает учетную норму установленную законодательством и дающую право для постановки на квартирный учет.

1. Направить гражданке Саркисян Анжеле Сергеевне, в течение трех рабочих дней, выписку из данного постановления о признании нуждающегося в жилом помещении.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста Администрации Гигантовского сельского поселения Гусеву А.Ю.

Глава Администрации

Гигантовского сельского поселения Ю.М. Штельман

подготовил: специалист

Гусева А.Ю.

Российская Федерация

Ростовская область Сальский район

Администрация Гигантовского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ВЫПИСКА ИЗ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

02.05.2023 г. № 56

п. Гигант.

Об отказе в постановке на учет в

качестве нуждающейся

в жилом помещении гр. Саркисян А.С.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации ст. 51 «Основания признания граждан нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма», Областного закона от 07 октября 2005 г. № 363-ЗС «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области», по результатам рассмотрения заявления гр. Саркисян А.С.

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении гражданке Саркисян Анжеле Сергеевне,04.05.1978 г.р., состав семьи 3 человека(заявитель-Саркисян А.С.,04.05.1978 г.р., сын-Саркисян Р.С., 16.12.2005 г.р., сын-Саркисян Р.С., 28.01.2008 г.р.) в связи с наличием в собственности доли в жилом помещении общей площадью 114,9 м2 жилой 38,6 м2(согласно свидетельства о государственной регистрации права от 12.07.2012 г. 61-АЗ № 018673,выписки из ЕГРН от 20.03.2023 г.) расположенного по адресу : Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Ленина, д. 5

**отказано в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, на основании:**

- пунктом 2 частью 1 статьи 54, пунктом 4 статьи 50 гл.7 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 3 Областного закона "Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области", постановления Главы Гигантовского сельского поселения № 95 от 12.03.2008 г. «Об утверждении учетной нормы площади жилого помещения по договору социального найма», уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения превышает учетную норму установленную законодательством и дающую право для постановки на квартирный учет.

1. Направить гражданке Саркисян Анжеле Сергеевне, в течение трех рабочих дней, выписку из данного постановления о признании нуждающегося в жилом помещении.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста Администрации Гигантовского сельского поселения Гусеву А.Ю.

Глава Администрации

Гигантовского сельского поселения  *подпись* Ю.М. Штельман

подготовил: специалист

Гусева А.Ю.

**ВЕРНО:**

специалист 1 категории

Администрации Гигантовского

сельского поселения

Гусева А.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

04.03.2023 год