**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**САЛЬСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

# **ГИГАНТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**РЕШЕНИЕ**

# Об утверждении схемы

# водоснабжения и водоотведения

# Гигантовского сельского поселения

В соответствии с Законом Российской Федерации от 07.12.2011г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении» Собрание депутатов Гигантовского сельского поселения,

**решило:**

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения Гигантовского сельского поселения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Администрацию Гигантовского сельского поселения и постоянную комиссию Собрания депутатов Гигантовского сельского поселения по бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Глава Гигантовского

сельского поселения Ю.М.Штельман

п. Гигант

25.11.2013 года

№ 50

Приложение

к решению Собрания депутатов Гигантовского сельского поселения

от 25.11.2013г. № 50



**Содержание**

ВВЕДЕНИЕ................................................................................................................................1. ПАСПОРТ СХЕМЫ……... ………………………………………………….. ................

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ............................................................................................................

2.1. Общие сведения о Гигантовском сельском поселении Сальского

района Ростовской области……… … . ………………………………………...

2.2. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения…………………...

3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ..........................

3.1. Анализ структуры системы водоснабжения ………… ................................................

3.2. Анализ существующих проблем.............................................................................

3.3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения…………………………………………………………………………….

3.5. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов

и систем водоснабжения…………………………………………………………………........

4. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ…………………..

4.1. Анализ структуры системы водоотведения……………………………………………...

4.2. Анализ существующих проблем…………………………………………………………

4.3. Перспективные расчетные расходы сточных вод……………..…………….…………..

4.4. Перспективная схема хозяйственно-бытовой канализации……………………………

4.5 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов

и систем водоотведения..………………………………………………........

5. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ

6. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ…………………………………………………..….

**ВВЕДЕНИЕ**

Схема водоснабжения и водоотведения на период до 2023 года Гигантовского сельского поселения Сальского района Ростовской области разработана на основании следующих документов:

- Генерального плана Гигантовского сельского поселения Сальского района Ростовской области, выполненного ООО «Севкавнипиагропром»;

- «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Гигантовского сельского поселения Сальского района Ростовской области на 2013-2015 годы с перспективой до 2030 года»

и в соответствии с требованиями:

- Водного кодекса Российской Федерации;

-«Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. №83

- Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Гигантовском сельском поселении Сальского района Ростовской области.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

– в системе водоснабжения – водозаборы (артскважины), насосные станции, станции водоподготовки, магистральные сети водопровода;

– в системе водоотведения – магистральные сети водоотведения, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения.

Схема включает:

– паспорт схемы;

– пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения и водоотведения Гигантовского сельского поселения Сальского района Ростовской области и анализом существующих технических и технологических проблем;

– цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;

– перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения, срок реализации схемы и ее этапы;

**1. ПАСПОРТ СХЕМЫ**

**Наименование**

Схема водоснабжения и водоотведения Гигантовского сельского поселения Сальского района Ростовской области на 2013 – 2023 годы.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик)** Глава Администрации Гигантовского сельского поселения Сальского района Ростовской области.

**Местонахождение проекта** Россия, Ростовская область, Сальский район, Гигантовское сельское поселение

**Цели схемы:**

– обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2023 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики

– улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения

- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям

– обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам

- снижение вредного воздействия на окружающую среду

**Способ достижения цели:**

– реконструкция существующих водозаборных узлов;

- строительство новых водозаборных узлов с установками водоподготовки;

-- строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц Гигантовского сельского поселения

– реконструкция существующих сетей;

- строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки

- строительство канализационных очистных сооружений;

- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;

- установка приборов учета;

– обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения.

**Сроки реализации схемы**

Схема предлагается к реализации в период с 2013 по 2023 годы.

В проекте выделяются 2 этапа, на каждом из которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

Первый этап строительства- 2013-2017 годы:

- строительство новых водозаборных узлов (скважин)

- реконструкция существующих водозаборных узлов;

– строительство магистральных водоводов для обеспечения водой вновь застроенных территорий;

- организация зон санитарной охраны источников водоснабжения на всех водозаборах;

- перекладка и строительство канализационных коллекторов на территориях существующей и перспективной застройки;

- строительство канализационных насосных станций подкачки сточных вод;

- строительство канализационных очистных сооружений с применением новых технологий очистки.

Второй этап строительства - 2017-2023 годы:

– реконструкция существующих ВЗУ;

- строительство станций водоподготовки на существующих водозаборах;

- строительство канализационных насосных станций подкачки сточных вод;

-строительство локальных очистных сооружений.

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы**

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.

2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

4. Улучшение экологической ситуации на территории Гигантовского сельского поселения.

5. Обеспечение сетями водоснабжения и водоотведения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

6. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

**Контроль исполнения инвестиционной программы**

Оперативный контроль осуществляет Глава Гигантовского сельского поселения Сальского района Ростовской области.

**2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

**2.1. Общие сведения о** **Гигантовском сельском поселении Сальского района Ростовской области**.

Муниципальное образование Гигантовское сельское поселение расположено на юге Сальского района Ростовской области.

Гигантовское сельское поселение образовано 1 января 2006 года, административным центром определён посёлок Гигант.

По территории протекают реки: Средний Егорлык, Юла и правая Юла.

Граница Гигантовского сельского поселения утверждена Областным законом Ростовской области от 27 декабря 2004 года № 244-ЗС «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Сальский район» и муниципальных образований в его составе».

Гигантовское сельское поселение расположено на западе Сальского района.

Граничит:

- север: Целинский район, Юловское сельское поселение;

- запад: Целинский район;

- юг: Кручено-Балковское сельское поселение;

- восток: Сальское городское поселение, Буденовское сельское поселение.

В соответствии с Областным законом Ростовской области от 27 декабря 2004 года № 244-ЗС «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Сальский район» и муниципальных образований в его составе» в состав Гигантовского сельского поселения

входят следующие населенные пункты:

Гигант, Ясенево, Нижнеянинский, Кузнецовский, Роща, Загорье, Логвиновский, Хлебный, Клёны, Широкие Нивы, Глубокая Балка, Правоюловский, Агаренский, Сеятель, Приречный.

Расстояние от административного центра поселения до населенных пунктов, входящих в состав поселения, составляет от 7км до 25 км.

Расстояние от административного центра поселения до райцентра 25 км.

Общая площадь Гигантовского сельского поселения 57509,0 га

Численность населения на 01.01.2012 г. составила 17224 человека.

Основу градообразующей базы Гигантовского сельского поселения составляют следующие предприятия:

- ООО «Сальсксельмаш» (машиностроение), ООО «Лиман» (переработка сельхозпродукции), СПК им. Ангельева (сельхозпроизводство), ООО «Славяне» ( сельхозпроизводство и переработка сельхозпродукции) в пос. Гигант;

Аграрный сектор включает также в себя 33 крестьянских (фермерских) хозяйств и личные подсобные хозяйства. Основными направлениями деятельности хозяйств являются производство и переработка продукции растениеводства.

Климат на территории поселения умеренно-континентальный, характеризующийся недостаточным увлажнением, с жарким летом и теплой погодой зимой.

В Гигантовском сельском поселении жилая застройка представлена застройкой смешанного типа: индивидуальными жилыми домами и многоквартирными жилыми домами. В структуре существующего жилищного фонда поселения многоквартирный жилищный фонд, к которому относятся 2-5-ти этажные жилые дома 70-х - 80-х годов постройки.

Общая площадь жилого фонда Гигантовского сельского поселения составляет 379,9 тыс. кв. м, в том числе: многоквартирные дома – площадью 73,39 тыс. кв. м. (19% от общего жилого фонда).

Многоквартирный жилой фонд расположен в пос. Гигант и пос. Сеятель.

В структуре существующего жилищного фонда поселения индивидуальный жилищный фонд составляет 5923 дома, общей площадью 306,51 тыс.кв.м. Средняя обеспеченность в индивидуальном фонде составляет 20,6 кв.м./человека. Уровень инженерного благоустройства населённых пунктов – средний, централизованы системы электроснабжения, водоснабжения и частично водоотведения и газоснабжения.

Численность постоянно проживающего населения Гигантовского сельского поселения составляет 17,22 тыс. человек.

Численность населения Гигантовского сельского поселения в разрезе населенных пунктов приведена в таблице 1.

*Существующая численность населения*

*Гигантовского сельского поселения*

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населённого пункта | Численность населения |
| 1 | п. Гигант (администр. центр) | 11354 |
| 2 | п. Загорье | 259 |
| 3 | п. Глубокая Балка | 342 |
| 4 | п. Ясенево | 376 |
| 5 | п. Правоюловский | 247 |
| 6 | п. Агаренский | 389 |
| 7 | п. Сеятель Южный | 61 |
| 8 | п. Сеятель Северный | 1247 |
| 9 | п. Нижнеянинский | 279 |
| 10 | п. Кузнецовский | 188 |
| 11 | п. Роща | 332 |
| 12 | п. Логвиновский | 295 |
| 13 | п. Хлебный | 178 |
| 14 | п. Клёны | 368 |
| 15 | п. Широкие Нивы | 363 |
| 16 | п. Приречный | 946 |
| ИТОГО | | 17224 |

**2.2. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения**

В настоящее время на территории Гигантовского сельского поселения имеется централизованная система водоснабжения от тридцати пяти артезианских скважин во всех 16 населённых пунктах. В связи с удалённостью друг от друга населённых пунктов, входящих в состав Гигантовского сельского поселения, их системы водоснабжения автономны и не связаны между собой.

В административном центре пос. Гигант действует 16 водозаборных скважин. В соответствии с лицензией, выданной Департаментом по недропользованию по Южному федеральному округу, добываемая из скважин вода характеризуется как техническая (только в п. Приречном добываемая вода соответствует параметрам питьевой). Водоснабжение осуществляется с подачей в сеть потребителям напрямую или через насосную станцию второго подъема или водонапорные башни. Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, по отдельным показателям качество воды не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Ввод в эксплуатацию действующих скважин осуществлялся в период с 1975 по 2009 годы. В течение этого времени происходил естественный амортизационный износ скважин, который в настоящее время острее всего проявился в южном, северном, северо-восточном районах п. Гигант. Для решения проблемы водоснабжения населения в этих районах в 2011 году были запроектированы скважины по ул. Учебная, 28 и по ул. Пушкина, 1.

Система канализации находится в неудовлетворительном состоянии, что влечет за собой ухудшение экологической обстановки и нарушает санитарные регламенты водоохранных зон рек.

Канализационные очистные сооружения на территории поселения отсутствуют.

В настоящее время объекты систем водоснабжения и водоотведения являются муниципальной собственностью поселения и эксплуатируются следующими предприятиями:

- ООО «Родник» - водоснабжение и водоотведение пос. Гигант;

- ПК «Водолей» - водоснабжение Ясенево, Нижнеянинский, Кузнецовский, Роща, Загорье, Логвиновский, Хлебный, Клёны, Широкие Нивы, Глубокая Балка, Правоюловский, Агаренский, Сеятель;

-ПК «Родник» - водоснабжение пос. Приречный (сети и скважины в собственности ПК «Родник»).

Кроме этого, на территории поселения имеются автономные системы водоснабжения промышленных и сельскохозяйственных предприятий (11един), а также в садово-дачном товариществе от собственной скважины.

Планируемые к освоению новые площадки под строительство потребуют дополнительной нагрузки на системы водоснабжения и водоотведения. В связи с этим необходимы мероприятия для развития и создания централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

**3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**3.1. Анализ структуры системы водоснабжения**

 В гидрологическом отношении территория относится к Азово-Кубанскому артезианскому бассейну платформенного типа, приуроченного к Азово-Кубанской впадине. В гидрогеологической структуре представлены следующие водоносные горизонты:

-первый от поверхности водоносный горизонт (грунтовые воды) расположен в делювиальных суглинках и опесчаненных скифских глинах, обладающих слабой водоотдачей. Грунтовые воды подвержены загрязнению поверхностными стоками и не могут использоваться в системе централизованного водоснабжения.

Водоносный горизонт понтического яруса (70-110)м имеет широкое распространение. Его водовмещающими породами являются трещиноватые известняки. Эти воды напорные , т.к. водонос погружён под глинистые отложения, но нестабильные. Величина сухого остатка достигает 2г/л.

Основой водоснабжения Гигантовского сельского поселения является водоносный горизонт нерасчленённой толщи караганско-конкских отложений серого мелкозернистого песка (160-180)м. По химическому составу воды гидрокарбонатно-сульфатно-натриевые. Величина сухого остатка составляет до 1 г/л. В бактериальном отношении ввиду защищенности воды этого горизонта безопасны.

Качество воды не по всем показателям удовлетворяет требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» из-за повышенного содержаниясероводорода, аммиака, сухого остатка и цветности.

На территории Гигантовского сельского поселения эксплуатационные запасы подземных вод, по которым прошли государственную экспертизу, составляют 10 тыс. м3/сут.(категория Ф+В+С1), но в настоящий момент месторождение не эксплуатируется. Основной причиной низкой степени освоения запасов является экономическая.

По соотношению потребности в воде и величине эксплуатационных ресурсов территория Гигантовского сельского поселения относится к категории недостаточно обеспеченных.

Водоснабжение населенных пунктов сельского поселения организовано от централизованных систем, включающих водозаборные скважины и водопроводные сети.

Системы централизованного водоснабжения развиты в достаточной степени и действуют во всех населенных пунктах. Действующих станций водоподготовки на территории поселения нет.

Основные данные по существующим водозаборным скважинам, их месторасположение и характеристика представлены в таблице 2.

таблица 2

Характеристика существующих водозаборных узлов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Местоположение объекта | Состав водозаборного узла | Год ввода в эксплуатацию | Производит  тыс. куб./сутки | Глубина,  м | Наличие зоны санитарной охраны, м2 |
| 1 | **2** | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | п. Гигант  ул. Красная 13 | Насосная станция 1 подъёма | 1975 | 1,2 |  | 5514 |
| 2 | п. Гигант  ул. Пушкина 74 а | Скважина № 439, ВБ=7м3 | 1988 | 0,12 | 184 | 1452 |
| 3 | п. Гигант ул. Пушкина 65 а | Скважина №81101 | 1993 | 0,168 | 210 | 1452 |
| 4 | п. Гигант ул. Пушкина,16 а | Скважина № 612, башня Рожновского=25м3 | 1989 | 0,096 | 187 | 1452 |
| 5 | п. Гигант ул. Северная 1 а | Скважина № 979, башня Рожновского=16м3 | 1993 | 0,144 | 210 | 1452 |
| 6 | п. Гигант ул. Чехова, 3 а | Скважина № 81102, башня Рожновского=25м3 | 1993 | 0,168 | 210 | 1452 |
| 7 | п. Гигант Ул.Ленина, 83  школа № 78 | Скважина № 605, башня Рожновского=16м3 | 1989 | 0,12 | 184 | 1452 |
| 8 | п. Гигант ул. Красная 13 | Скважина № 5796, | 1975 | 0,168 | 186 | 5544 |
| 9 | п. Гигант ул. Учебная, 28 | Скважина № 900, | 1992 | 0,216 | 190 | 5544 |
| 10 | п. Гигант ул. Заводская 13а | Скважина № 64680,  башня Рожновского=16м3 | 1987 | 0,336 | 207 | 3802 |
| 11 | п. Гигант ул. Заводская, 3а  Хлебокомбинат | Скважина № 829 | 1991 | 0,168 | 176 | - |
| 12 | п. Гигант Ул.Заводская 1 б территория ЛТП | Скважина № 61680  башня Рожновского=16м3 | 1987 | 0,336 | 207 | 14552 |
| 13 | п. Гигант ул. Горького, 4  школа №2 | Скважина №57913/2, башня Рожновского=16м3 | 1984 | 0,84 | 191 | 871 |
| 14 | п. Гигант ул.Куйбышева, 14  тер.Больницы | Скважина №1135  башня Рожновского=25м3 | 2001 | 0,144 | 176 | 600 |
| 15 | п. Гигант Ул. Комарова, 1а | Скважина № 139 . башня Рожновского=25м3 | 1985 | 0,36 | 182 | 1452 |
| 16 | п. Гигант ул. Красная, 13а | Скважина №1314 | 2008 | 0,36 | 182 | 5544 |
| 17 | п. Гигант ул. Заречная, 2 | Скважина №1319 башня Рожновского=25м3 | 2008 | 0,24 | 180 | 3600 |
| 18 | **п.Загорье** ул.Северная | Скважина№ 3956  башня Рожновского=20м3 | 1970 | 0,199 | 195 | отсутств. |
| 19 | **п..Нижнеянинский** ул.Восточная | Скважина № 8831  башня Рожновского=20м3 | 1983 | 0,214 | 185 | отсутств. |
| 20 | **п.Кузнецовский** Ленина,1а | Скваж. № 3-Д  башня Рожновского=10м3 | 1970 | 0,216 | 150 | отсутств. |
| 21 | **п.Роща** ул.Октябрьская | Скважина № 4771  башня Рожновского=20м3 | 1973 | 0,216 | 178 | отсутств. |
| 22 | **п.Логвиновский** ул. Весенняя,1 | Скважина № 168  башня Рожновского=17,0м3 | 1985 | 0,197 | 180 | отсутств. |
| 23 | **п. Хлебный** ул. Свободы,21»а» | Скважина №5245  башня Рожновского=15,5м3 | 1973 | 0,192 | 176 | отсутств. |
| 24 | **п. Клены** 4 км к ЗЮЗ от ж/ст.Трубецкая | Скважина № 2598  башня Рожновского=20,0м3 | 1967 | 0,187 | 172 | отсутств. |
| 25 | **п. Широкие Нивы**10,7 км. к ЮЮЗ от ж/д ст. Трубецкая | скважина№ 8833  башня Рожновского=17,0м3 | 1983 | 0,228 | 185 | отсутств. |
| 26 | **п. Глубокая Балка** ул. Молодежная,  49 2-а | скважина№ 816  башня Рожновского=20,0м3 | 1990 | 0,209 | 151 | отсутств. |
| 27 | **п.Ясенево** ул. Молодежная,45 «а» | Скважина №5286 башня Рожновского=23,0м3 | 1974 | 0,220 | 182 | отсутств. |
| 28 | п.Правоюловский ул.Ангельева,33 -а | Скважина № 4169  башня Рожновского=50,0м3 | 1970 | 0,226 | 158 | отсутств. |
| 29 | **п. Агаренский** 8.2 км. к ВОВ от ж/дст. Трубецкая | Скважина № 6530  башня Рожновского=25,0м3 | 1977 | 0,185 | 160 | отсутств. |
| 30 | **п. Сеятель** Северный ул. Южная | Скважина №674 башня Рожновского=17,5м3  Скважина № 682 башня  Рожновского=40,0м3 | 1990 | 0,202  0,202 | 171  170 | отсутств. |
| 31 | **п.Сеятель Северный**  ул. Школьная, 124-а | Скважина №678  башня Рожновского=25м3 | 2007 | 0,199 | 165 | отсутств. |
| 32 | **п. Сеятель Южный** ул. Южная | Скважина № 2486  башня Рожновского=25м3 | 1967 | 0,199 | 200 | отсутств. |
| 33 | **п. Приречный** скв.№6521 | Северо-западная № 6521  башня Рожновского=20м3 | 1977 | 0,005 | 154 | 100 |
| 34 | **п. Приречный** скв.№5274 | Северо-западная № 5274  башня Рожновского=25м3 | 1974 | 0,06 | 148 | 800 |
| 35 | **п. Приречный** скв.№2993 | Северо-западная скв.№2993  башня Рожновского=32м3 | 1967 | 0,06 | 141 | 272 |
|  |  |  |  |  |  |  |

Скважины не в полном объёме обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса. Из 35 скважин только 18 имеют ЗСО. Зоны санитарной охраны первого пояса огорожены забором. Проекты зон санитарной охраны второго и третьего пояса в настоящее время отсутствуют.

На артскважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ различной мощности.

Характеристика насосного оборудования представлена в таблице 2.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование узла и его местоположение | Количество и объём резервуаров, м3 | оборудование | | | | примечание |
| Марка насоса | Производ.  м3/час | Мощность, кВт | Напор,  м |
| 1. | Насосная станция 1 подъёма п. Гигант  ул. Красная 13 | 2 щт х 500м3 | К-80-50-200 | 50 | 15 | 50 |  |
| 2. | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Пушкина 74 а | башня =7м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 | Башня требует замены |
| 3 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Пушкина 65 а | В сеть потребителю | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 4 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Пушкина,16 а | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 5 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Северная 1 а | башня Рожновского=16м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 6 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Чехова, 3 а | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ8х16х140 | 16 | 11 | 140 |  |
| 7 | Водозаборная скважина п. Гигант Ул.Ленина, 83  школа № 78 | башня Рожновского=16м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 | Башня требует замены |
| 8 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Красная 13 | Накопительный резервуар | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 9\* | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Учебная, 28 | В сеть потребителю | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 10 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Заводская 13а | башня Рожновского=16м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 11 | Водозаборная скважина п. Гигант Ул. Заводская, 3а  Хлебокомбинат | В сеть потребителю | ЭЦВ8х16х140 | 16 | 11 | 140 |  |
| 12 | Водозаборная скважина п. Гигант Ул.Заводская 1 б территория ЛТП | башня Рожновского=16м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 | Башня требует замены |
| 13 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Горького, 4  школа №2 | башня Рожновского=16м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 | Башня требует замены |
| 14 | Водозаборная скважина п. Гигант ул.Куйбышева, 14  тер.Больницы | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 15 | Водозаборная скважина п. Гигант Ул. Комарова, 1а | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 16 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Красная, 13а | Накопительный резервуар | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 17 | Водозаборная скважина п. Гигант ул. Заречная, 2 | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 8 | 140 |  |
| 18 | Водозаборная скважина п.Загорье | башня Рожновского=20м3 | ЭЦВ6х10х140 | 8,3 | 6,3 | 140 |  |
| 19 | Водозаборная скважина п.Нижнеянинский | башня Рожновского=20м3 | ЭЦВ6х10х140 | 8,9 | 6,3 | 140 |  |
| 20 | Водозаборная скважина п.Кузнецовский | башня Рожновского=10м3 | ЭЦВ6х10х140 | 9,0 | 6,3 | 140 |  |
| 21 | Водозаборная скважина п.Роща | башня Рожновского=20м3 | ЭЦВ6х10х140 | 9,0 | 6,3 | 140 |  |
| 22 | Водозаборная скважина п.Логвиновский | башня Рожновского=15,5м3 | ЭЦВ6х10х140 | 8,2 | 6,3 | 140 |  |
| 23 | Водозаборная скважина п. Хлебный | башня Рожновского=17м3 | ЭЦВ6х10х140 | 8,0 | 6,3 | 140 |  |
| 24 | Водозаборная скважина п. Клены | башня Рожновского=20м3 | ЭЦВ6х10х140 | 7,8 | 6,3 | 140 |  |
| 25 | Водозаборная скважина п. Широкие Нивы | башня Рожновского=17м3 | ЭЦВ6х10х140 | 9,5 | 6,3 | 140 |  |
| 26 | Водозаборная скважина п. Глубокая Балка | башня Рожновского=20м3 | ЭЦВ6х10х140 | 8,7 | 6,3 | 140 |  |
| 27 | Водозаборная скважина п. Ясенево | башня Рожновского=23м3 | ЭЦВ6х10х140 | 9,2 | 6,3 | 140 |  |
| 28 | Водозаборная скважина п. Правоюловский | башня Рожновского=50м3 | ЭЦВ6х10х140 | 9,4 | 6,3 | 140 |  |
| 29 | Водозаборная скважина п. Агаренский | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ6х10х140 | 7,7 | 6,3 | 140 |  |
| 30 | Водозаборная скважина п.Сеятель Северный ул. Школьная | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ6х10х140 | 8,3 | 8 | 140 |  |
| 31 | Водозаборная скважина п. Сеятель Северный ул. Южная | Башни Рожновского=17,5м3 и 40м3 | ЭЦВ6х10х140 | 8,4  8,4 | 8  8 | 140  140 |  |
| 32 | Водозаборная скважина п.Сеятель Южный ул. Южная | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ6х10х140 | 8,3 | 8 | 140 |  |
| 33 | Водозаборная скважина п. Приречный скв.№6521 | башня Рожновского=20м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 6,3 | 140 |  |
| 34 | Водозаборная скважина п. Приречный скв.№5274 | башня Рожновского=25м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 6,3 | 140 |  |
| 35 | Водозаборная скважина п. Приречный скв.№2993 | башня Рожновского=32м3 | ЭЦВ6х10х140 | 10 | 6,3 | 140 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Скважины оборудованы кранами для отбора проб воды.

Артезианская вода не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по содержанию аммиака, сухого остатка и цветности. Только в п. Приречном добываемая вода соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.

Данные лабораторных анализов воды из скважин № 682 (п. Сеятель Северный) и № 829 (п. Гигант) приведены в таблице 4.

таблица 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель состава воды | Величина допустимого уровня;  единицы измерения | Результат исследований;  единицы измерения | |
| скваж №682  п. Сеятель Северный  23.08.2012г. | скваж №829  п. Гигант  22.04.2012г. |
| 1 | запах при t=20 °С | не более 2 баллов | 0 баллов | 0 баллов |
| 2 | привкус при t=20 °С | не более 2 баллов | 0 баллов | 0 баллов |
| **3** | **цветность** | не более 20 градусов | 3,8±1,1 градуса | 106,9±10,7град |
| 4 | мутность | не более 1,5 мг/дм3 | менее 0,5мг/дм3 | менее 0,5мг/дм3 |
| 5 | окисляемость перманганатная | не более 5,0 мг/дм3 | 0,6±0,2 мг/дм3 | 4,4±1,3 мг/дм3 |
| 6 | pH | в пределах 6-9 ед. pH | 8,2±0,2ед. pH | 7,8±0,2 ед. pH |
| **7** | **аммиак** | не более 2,0 мг/дм3 | менее 0,05мг/дм3 | 3,3±0,3мг/дм3 |
| 8 | нитраты | не более 45,0 мг/дм3 | менее 0,1мг/дм3 | менее 0,1мг/дм3 |
| 9 | нитриты | не более 3,0 мг/дм3 | менее 0,003мг/дм3 | менее 0,003мг/дм3 |
| 10 | общая жёсткость | не более 7,0 Ж | 6,3±0,9Ж | не более 7,0 Ж |
| **11** | **сухой остаток** | не более 1000,0 мг/дм3 | 966,0±96,5 мг/дм3 | 1069±106,9 мг/дм3 |
| 12 | хлориды | не более 350,0 мг/дм3 | 312,0±1,8мг/дм3 | 204,8±30,7 мг/дм3 |
| 13 | сульфаты | не более 500,0 мг/дм3 | 148,1±14,8 мг/дм3 | 124,2±12,4мг/дм3 |
| 14 | железо | не более 0,3 мг/дм3 | менее 0,15±0,04мг/дм3 | 0,17±0,04мг/дм3 |
| 15 | медь | не более 1,0 мг/дм3 | менее 0,0005мг/дм3 |  |
| 16 | свинец | не более 0,03 мг/дм3 | менее 0,0002 мг/дм3 | менее 0,0002 мг/дм3 |
| 17 | фтор | не более 1,2 мг/дм3 | 0,54±0,03 мг/дм3 | 0,38±0,06 мг/дм3 |
| 18 | марганец | не более 0,1 мг/дм3 | менее 0,01 мг/дм3 | менее 0,01 мг/дм3 |
| 19 | сероводород и сульфиды | не более 0,05 мг/дм3 |  | менее 0,02 мг/дм3 |
| 20 | магний | не более 50,0 мг/дм3 | 69,3±0,5 мг/дм3 | 9,7±1,5 мг/дм3 |

Водопроводные сети проложены из чугунных, стальных, асбестоцементных и полиэтиленовых трубопроводов диаметром от 50 до 250 мм общей протяжённостью 118,5 км. Основная часть сетей водоснабжения была проложена с 40-х годов по 1980г.

Износ существующих водопроводных сетей по Гигантовскому сельскому поселению составляет более 70%. Требуют замены 85,7 км сетей. За 2012 год порывы водопроводных сетей происходили 81 раз. Потери воды из-за износа сетей за 2012 год составили 170,2 тыс. м3 (21% от общего объёма подаваемой в сети воды).

Протяжённость сетей в разрезе населённых пунктов Гигантовского сельского поселения приведена в таблице 5.

*Протяжённость водопроводных сетей*

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование населённого пункта | Ед. изм | протяженность |
| 1 | п. Загорье | м.п. | 2024 |
| 2 | п. Глубокая Балка | м.п. | 2844 |
| 3 | п. Ясенево | м.п. | 3869 |
| 4 | п. Правоюловский | м.п. | 2572 |
| 5 | п. Агаренский | м.п. | 2713 |
| 6 | п. Сеятель Южный | м.п. | 2117 |
| 7 | п. Сеятель Северный | м.п. | 14126 |
| 8 | п. Нижнеянинский | м.п. | 1860 |
| 9 | п. Кузнецовский | м.п. | 3753 |
| 10 | п. Роща | м.п. | 2810 |
| 11 | п. Логвиновский | м.п. | 3782 |
| 12 | п. Хлебный | м.п. | 2830 |
| 13 | п. Клёны | м.п. | 4214 |
| 14 | п. Широкие Нивы | м.п. | 3995 |
| 15 | п. Приречный | м.п. | 6400 |
| 16 | п. Гигант | м.п. | 58569 |
| ВСЕГО | | м.п. | 118478 |

В настоящее время подача воды потребителям Гигантовского сельского поселения из действующих артскважин составляет 1,73 тыс. м3/сут.

Данные о фактической реализации воды потребителям за период 2010-2012г.г. приведены в таблице 6.

**Реализация воды за период 2010-2012г.г.**

таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование организации | 2012г. | | 2011г. | | 2010г. | |
|  | годовая  тыс. м3 | суточ  м3/сут | годовая  тыс. м3 | суточ  м3/сут | годовая  тыс. м3 | суточ  м3/сут |
| 1 | ООО «Родник» п. Гигант | 428 | 1170 | 433 | 1187 | 424 | 1163 |
| 2 | ПК «Водолей» (Сеятель, Роща, Загорье, Клёны, Нижнеянинский, Ясенево Кузнецовский, Широкие Нивы, Глубокая Балка, Правоюловский, Хлебный, Логвиновский, Агаренский) | 163 | 446 | 150 | 412 | 134 | 366 |
| 3 | ПК «Родник»  п. Приречный | 39 | 107 | 33 | 90 | 32 | 88 |
| Итого по Гигантовскому сельскому поселению | | 630 | 1726 | 616 | 1689 | 590 | 1617 |

Необходим срочный капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения. Эксплуатирующие системы организации не имеют собственных средств для проведения полной модернизации системы водоснабжения. Капитальный ремонт системы водоснабжения требует больших затрат, поэтому в мероприятиях программы реконструкция будет финансироваться из двух источников: целевые программы субъекта Федерации (Ростовской области) на условиях софинансирования средств из местного бюджета, плата за технологическое присоединение к инженерным сетям водоснабжения.

**3.2. Анализ существующих проблем**

1. Длительная эксплуатация водозаборных скважин ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды.

2. Действующие ВЗУ не оборудованы системами водоподготовки.

4. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

5. Отсутствует коммерческий приборный учёт воды, в точках водоразбора и отпущенной из сетей абонентам (многоквартирные дома).

6. Отсутствуют зоны санитарной охраны 1 пояса.

**3.3.** **Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения**

Источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения населенных пунктов Гигантовского сельского поселения принимаются артезианские воды.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении. Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки.

Благоустройство жилой застройки для Гигантовского сельского поселения принято следующим:

- планируемая жилая застройка на конец расчетного срока (2023 год) оборудуется внутренними системами водоснабжения и канализации;

- существующий сохраняемый мало- и среднеэтажный жилой фонд оборудуется ванными и местными водонагревателями;

- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ванными и местными водонагревателями;

Согласно генеральному плану, следующие населённые пункты поселения получают территориальное и экономическое развитие: п. Гигант, п. Приречный, п. Сеятель Северный.

Значительное развитие получит п. Гигант – административный центр Гигантовского сельского поселения. Схемой генерального плана предложено территориальное расширение селитебной зоны.

Основное развитие селитебных территорий предлагается в южном направлении. Развитие жилищного строительства предусматривается и в сложившихся кварталах – за счёт упорядочения территории, а также реконструкции.

На расчетный срок предполагается увеличение существующих границ территории п. Гигант, составляющей 813,4 га до 871,3 га и увеличение роста населения до 13741 чел. (ныне 11354 чел.).

Численность населения п. Сеятель Северный возрастёт с 1247 чел. до 1309 чел., п. Приречный с 946 чел. до 993 чел.

В связи с ростом населения и повышением степени благоустройства жилой застройки потребление водных ресурсов возрастёт с 1, 73 (факт 2012г.) тыс. м3/сут. до 4,6 (перспектива по норме потребления) тыс. м3/сут.

Существующей производственной мощности водозабора и диаметров водоводов недостаточно для осуществления бесперебойного водоснабжения населения и социальнозначимых объектов поселения.

**Расчётное перспективное водопотребление**

Норма суточного потребления на расчётный срок принята 200 л/чел.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | показатели | Един. измер. | количество |
| 1 | **п. Гигант** |  |  |
| 1.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 2748 |
| 1.2 | Водопотребление на производственные нужды (до 15% от п.1.1) | м3/сут | 412 |
| 1.3 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 316 |
|  | итого | м3/сут | 3476 |
| 2 | **х. Сеятель Северный** |  |  |
| 2.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 262 |
| 2.2 | Водопотребление на производственные нужды (до 10% от п.2.1) | м3/сут | 26 |
| 2.3 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 29 |
|  | итого | м3/сут | 317 |
| 3 | **п. Приречный** |  |  |
| 3.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 199 |
| 3.2 | Водопотребление на производственные нужды (до 10% от п.3.1) | м3/сут | 20 |
| 3.3 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 22 |
|  | итого | м3/сут | 241 |
| 4 | **п. Загорье** |  |  |
| 4.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 52 |
| 4.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 5 |
|  | итого | м3/сут | 57 |
| 5 | **п. Нижнеянинский** |  |  |
| 5.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 56 |
| 5.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 6 |
|  | итого | м3/сут | 62 |
| 6 | **п. Кузнецовский** |  |  |
| 6.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 38 |
| 6.2 | Водопотребление на производственные нужды (до 10% от п.6.1) | м3/сут | 4 |
| 6.3 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 4 |
|  | итого | м3/сут | 46 |
| 7 | **п. Роща** |  |  |
| 7.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 66 |
| 7.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 7 |
|  | итого | м3/сут | 73 |
| 8 | **п. Логвиновский** |  |  |
| 8.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 59 |
| 8.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 6 |
|  | итого | м3/сут | 65 |
| 9 | **п. Хлебный** |  |  |
| 9.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 36 |
| 9.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 4 |
|  | итого | м3/сут | 40 |
| 10 | **п. Клёны** |  |  |
| 10.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 74 |
| 10.2 | Водопотребление на производственные нужды (до 10% от п.10.1) | м3/сут | 7 |
| 10.3 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 8 |
|  | итого | м3/сут | 89 |
| 11 | **п. Широкие Нивы** |  |  |
| 11.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 73 |
| 11.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 7 |
|  | итого | м3/сут | 80 |
| 12 | **п. Глубокая Балка** |  |  |
| 12.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 68 |
| 12.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 7 |
|  | итого | м3/сут | 75 |
| 13 | **п. Ясенево** |  |  |
| 13.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 75 |
| 13.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 7 |
|  | итого | м3/сут | 82 |
| 14 | **п. Правоюловский** |  |  |
| 14.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 49 |
| 14.2 | Водопотребление на производственные нужды (до 10% от п.15.1) | м3/сут | 5 |
| 14.3 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 5 |
|  | итого | м3/сут | 59 |
| 15 | **п. Агаренский** |  |  |
| 15.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 78 |
| 15.2 | Водопотребление на производственные нужды (до 10% от п.16.1) | м3/сут | 8 |
| 15.3 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 9 |
|  | итого | м3/сут | 95 |
| 16 | **п. Сеятель Южный** |  |  |
| 16.1 | Хозяйственно-питьевое водопотребление | м3/сут | 12 |
| 16.2 | Неучтённые расходы (10%) | м3/сут | 1 |
|  | итого | м3/сут | 13 |
| 17 | Водопотребление предприятий за пределами населённых пунктов | м3/сут | 50 |
|  | **ВСЕГО** | **м3/сут** | **4602** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Суммарное водопотребление Гигантовского сельского поселения представлено в таблице 8

Таблица 8

**Суммарное водопотребление Гигантовского сельского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование водопотребителей | Потребность в воде, м3/сутки | |
| современное состояние 2012 год | расчётный срок 2023 год |
| 1. | Население | 1,73 | 4,6 |
| 2. | Объекты производственно-коммунального, рекреационного и общественно-делового назначения | 0,55 | 0,6 |
| 3. | Полив улиц и зелёных насаждений | 0,02 | 0,02 |
|  | Итого | 2,3 | 5,22 |
|  | Неучтённые расходы 10% | 0,23 | 0,52 |
|  | Всего | 2,53 | 5,74 |

**3.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации**

**объектов систем водоснабжения**

- Существующие ВЗУ необходимо оборудовать системами водоочистки и водоподготовки.

- Ввод в эксплуатацию действующих скважин осуществлялся в период с 1975 по 2009 годы. В течение этого времени происходил естественный амортизационный износ скважин, который в настоящее время острее всего проявился в южном, северном, северо-восточном районах п. Гигант. Для решения проблемы водоснабжения населения в этих районах необходимо строительство двух водозаборных скважин по ул. Учебная и ул. Пушкина.

- Техническое состояние водопроводных сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Некоторым ВЗУ необходим капитальный ремонт. Требуют капитального ремонта 4 водонапорные башни, расположенные в пос. Гигант на улицах: Горького, Пушкина, Заводская, Ленина.

- необходимо развитие и реконструкция существующих водопроводных сетей с заменой ветхих участков во всех населённых пунктах, а также развитие площадочных водопроводных сетей и сооружений по мере освоения инвестиционных участков селитебных и производственных зон.

- проведение комплекса мероприятий к переходу к рациональному водопотреблению (сокращение использования питьевой воды на полив и производственные нужды, установка на сетях датчиков, регистрирующих утечки и порывы сетей)

**СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

4**.1 Анализ структуры водоотведения**

Централизованные сети канализации есть только в пос. Гигант. Сеть водоотведения является самотечно-напорной. В остальных населённых пунктах в качестве приёмника сточных вод используются придомовые выгребные ямы.

Услугой по централизованному водоотведению в п. Гигант пользуются 1613 абонентов. Годовой объём сброса сточных вод составляет 250 тыс. м3. Очистные сооружения отсутствуют. Хозяйственно-бытовые сточные воды поступают в канализационные сети протяженностью 18,9 км, диаметром 100-300 мм, тремя нитками канализационного коллектора и одним выпуском диаметром 400 мм, длиной 250м., по рельефу местности береговым выпуском, фильтруются через земляной вал и поступают с левого берега в балку Сенная с естественно заросшим камышом прудом, который через 8 км впадает в реку Средний Егорлык и на всем протяжении зарегулирован плотинами, не имеющими рыбопропускных сооружений.

В поселковой системе канализационных сооружений имеется одна канализационная станция для перекачки сточных вод, с использованием фекального насоса типа СМ 100-65-200/4 производительностью 50м3/час.

Производственные сточные воды крупнейших предприятий поселения ОАО «Сальсксельмаш» и ООО «Лиман» без предварительной очистки поступают в поселковую канализационную магистраль.

Сети канализации находятся в неудовлетворительном состоянии. Износ составляет 80%. Требуют замены 15 км сетей. Отдельные уличные сети из чугунных и стальных труб проложены ещё в довоенное время. С учётом сложившейся современной планировки улиц на сетях, проложенных в 30-е годы, построены объекты капитального строительства. Это создаёт большие проблемы для эксплуатации сетей.

**4.2. Анализ существующих проблем**

1. В настоящее время Гигантовское сельское поселение имеет невысокую степень благоустройства. В 15 населённых пунктах, входящих в состав поселения, централизованная канализация отсутствует.

2. Требуется строительство очистных сооружений канализации с применением новых технологий очистки.

3. Необходимо строительство локальных очистных сооружений производственных предприятий.

4. Длительный срок эксплуатации, агрессивная среда, увеличение объемов перекачивания сточных вод привели к физическому износу сетей, насосной станции системы водоотведения.

5. Отсутствие систем сбора и очистки поверхностного стока в жилых зонах Гигантовского сельского поселения способствует загрязнению существующих водных объектов, грунтовых вод и грунтов, а также подтоплению территории.

**Перспективные расчетные расходы сточных вод**

**пос. Гигант**

таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Удельное водоотведение на 1 чел. в л/сут (за год) | Существующее положение по состоянию на 01.01.2012 год | | Перспективные расчётные расходы сточных вод | |
| Количество человек | Водоотведение  куб. м./сут | Количество человек | Водоотведение  куб. м./сут |
| Жилые дома и квартиры, подключенные к системе водоотведения: | | | | |  |  |
| 1. | с умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной Л500-1700 мм | 200 | 2649 | 530 | 11895 | 2379 |
| Жилые дома и квартиры, подключенные к системе водоотведения, без водонагревателей: | | | | |  |  |
| 2. | с умывальником, мойкой, унитазом, душем или сидячей ванной Л500-1700мм | 140 | 348 | 49 | 348 | 49 |
| Жилые дома и квартиры и **общежития** без централизованного горячего водоснабжения и без водонагревателей и оборудованные: | | | | |  |  |
| 3. | с умывальником, мойкой, унитазом | 95 | 124 | 12 | 124 | 12 |
| Жилые дома и квартиры в неканализированном районе | | | | |  |  |
| 4. | с умывальником, мойкой, унитазом, душем, с уличной и дворовой колонками | 25 | 8233 | 206 | 1374 | 34 |
|  | итого |  | 11354 | 797 | 13741 |  |
|  | Итого с Ксут. мах=1,2 |  |  | 956 |  |  |
| Производственные предприятия: | | | | |  |  |
| 5. | ОАО «Сальсксельмаш» |  |  | 60 |  | 66 |
| 6. | ОАО «Лиман» |  |  | 32 |  | 35 |
|  | Всего |  |  | 1048 |  | 2575 |

**4.4. Перспективная схема хозяйственно-бытовой канализации**

Перспективная схема водоотведения учитывает развитие сельского поселения, его первоочередную и перспективную застройки, исходя из увеличения степени благоустройства жилых зданий, развития производственных, рекреационных и общественно-деловых центров.

Перспективная система водоотведения предусматривает дальнейшее строительство единой централизованной системы, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях до ПДК, допустимых к сбросу в сеть хозяйственно-бытовой канализации.

**4.5 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоотведения**

В соответствии с генеральным планом необходимо:

- строительство очистных сооружений для пос. Гигант с полной биологической очисткой, с доочисткой и обеззараживанием сточных вод. Площадку очистных сооружений необходимо выбрать на санитарном расстоянии от жилой застройки.

- строительство локальных очистных сооружений хозбытовых стоков в населённых пунктах (кроме п. Гигант) поселения.

- развитие и реконструкция существующих канализационных сетей с заменой ветхих участков;

- строительство локальных очистных сооружений промышленных стоков

ОАО «Сальсксельмаш» и ООО «Лиман».

**5. Финансовые потребности для реализации схемы**

В соответствии с действующим законодательством в объѐм финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением еѐ мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- приобретение материалов и оборудования;

- пусконаладочные работы;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);

- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов.

Финансовые потребности для реализации схемы приведены в приложении №1

**6. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**6.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий программы**

Реализация мероприятий программы предполагается не только за счет средств организации коммунального комплекса, полученных в виде платы за подключение, но и за счет средств бюджетных и внебюджетных источников (частные инвесторы, кредитные средства, личные средства граждан).

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плате за подключение на реализацию мероприятий программы составит всего 654525,0 тыс. рублей, в т.ч. приходящиеся на водоснабжение - 226125,0 тыс. рублей, приходящиеся на водоотведение – 428400,0 тыс. рублей.

**7. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

В результате реализации настоящей программы:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения и водоотведения;

- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

- будет улучшена экологическая ситуация.

Реализация программы направлена на увеличение мощности по водоснабжению и водоотведению для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов Гигантовского сельского поселения в необходимых объемах.

**иеж**

приложение 1

таблица 10

**Мероприятия**

**программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения Гигантовского сельского поселения, направленные**

**на повышение качества услуг по водоснабжению и водоотведению, улучшению экологической**

**ситуации и подключению новых абонентов**

(финансовый план)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ед.  изм. | Объемные  показатели | Цели реализации  мероприятия | Объём  инвестиций  тыс. руб. | Реализация мероприятий  по этапам, тыс. руб. | | |
| 1 этап | 2 этап | |
| 2 | 3 | 5 | 4 |  | 6 | 7 | |
|  |  |  | **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** |  |  |  | |
| Строительство  водозаборных скважин | м³/час | 27 | Улучшение качества  водоснабжения.  Подключение новых  абонентов | 5700 | 5700 |  | |
| Замена трубопроводов с большим физическим износом | км | 85,7 | Улучшение качества  водоснабжения. | 42850 | 20000 | 22850 | |
| Организация І пояса зон санитарной охраны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 | 1 огражд | 17 | Улучшение качества  водоснабжения | 1275 | 1275 |  | |
| Оснащение ВЗУ станциями водоочистки | шт | 15 | Улучшение качества  водоснабжения. | 165000 | 49500 | 115500 | |
| Прокладка самотечных и напорных водопроводных  сетей | км | 9,8 | Подключение новых  абонентов | 5300 | 1000 | 4300 | |
| Обустройство ВЗУ новым оборудованием и приборами учета воды в точках водоразбора | шт | 35 | Улучшение качества  водоснабжения. | 6000 | 2500 | 3500 | |
| ИТОГО |  |  |  | 226125 | 79975 | 146150 | |
|  |  |  | **ВОДООТВЕДЕНИЕ** |  |  |  | |
| Строительство очистных сооружений полной  биологической очистки с доочисткой сточных вод | м3/сутки | 2575 | Улучшение экологической ситуации | 185000 | 185000 |  |
| Замена трубопроводов с большим физическим износом | км | 15 | Улучшение качества  водоотведения  Улучшение экологической ситуации | 90000 | 40000 | 50000 |
| Строительство локальных очистных сооружений | шт | 4 | Улучшение экологической ситуации | 50000 | 50000 |  |
| Прокладка самотечных и напорных канализационных  сетей | км | 54 | Создание благоприятных условий для проживания  Улучшение экологической ситуации | 33400 | 16000 | 49400 |
| Строительство канализационных насосных станций | шт | 3 | Улучшение качества  водоотведения | 38000 | 22000 | 16000 |
| ИТОГО |  |  |  | 428400 | 313000 | 115400 |
| ВСЕГО |  |  |  | 654525 | 392975 | 261550 |